

Eskabideak aurkezteko lekua

Igorreko Udaleko sarrera-erregistroa, Elexalde kalea 1, 9:00etatik 13:30era.

Informazioa eta dokumentazioa eskuratzea

— Igorreko Udala, Elexalde kalea 1, 9:00etatik 13:30era.

— Igorreko Udaleko web orria: www.igorre.net.

Igorren, 2015eko otsailaren 17an.—Alkatea, Beinat Anzola Uriarte

(II-1218)

Lugar presentación instancias

Registro de entrada Ayuntamiento de Igorre, calle Elexalde, 1. Horario: de 9:00 a 13:30 horas.

Obtención información y documentación

— Ayuntamiento de Igorre, calle Elexalde, 1, de 9:00 a 13:30 horas.

— Página web del Ayuntamiento de Igorre: www.igorre.net.

En Igorre, a 17 de febrero de 2015.—El Alcalde, Beinat Anzola Uriarte

(II-1218)

Santurtziko Udala

Behin betiko onartzea alde aurretiko komunikazio erregimenpeko jarduera eta obrak izapidetzeko prozedura arautzen duen Ordenantza.

Osoko Bilkurak 2014ko azaroaren 27an egindako 2014/11 ohi-ko saioan behin-behinean onartu zuen alde aurretiko komunikazio erregimenpeko jarduera eta obrak izapidetzeko prozedura arautzen duen ordenantza.

Espedientea jendaurrean jartzeko izapidea egin zen iragarkia udaletxe honetako iragarki Taulan eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 30 lanegunez argitaratuz.

Jendaurrean egon den aldi ez da Udaletxe honetan erregistratutako agirietan espedienteari egindako inongo alegazio edo ohararazpenik. Hortaz, Toki-araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 49. artikuluan xedatutakoari jarraituz, behin betiko onartutzat jotzen da alde aurretiko komunikazio erregimenpeko jarduera eta obrak izapidetzeko prozedura arautzen duen Ordenantza, zein Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko den.

Santurtzin, 2015eko otsailaren 12an.—Alkatea, Ricardo Ituarte Azpiazu

**ALDEZ AURRETIKO KOMUNIKAZIO
ERREGIMENPEKO JARDUERA ETA LANAK
IZAPIDETZEKO JARDUNBIDEA ARAUTZEN
DUEN ORDENANTZA**

ATARIKO TITULUA**1. artikulua.—Ordenantzaren xedea**

Honako Ordenantza honen xedea hurrengo hauek arautzea da: alde aurretiko komunikazio erregimenpeko jarduera eta lanak izapidetzeko prozedurak, aipatutako erregimenarekin lotutako edozein jarduera egiteko eraikin edo instalazioen egokitzapenarekin lotutako lanak, eta azkenik, alde aurretiko jarduera-lizentzia duten jarduerak zabaldu edo abian jartzea.

2. artikulua.—Ezartzeko eremua

1. Jarduera publiko edo pribatuetan aritu eta klasifikatutako edozein jarduera burutzeko lokalak egokitzeko obrak egingo badira, alde aurretiko komunikazio edo bete beharreko administrazio-lizentziaren erregimena bete beharko da jarduera abian jarri, handitu edo berritu aurretik.

2. Honako Ordenantza honetan klasifikatutako jardueren eta hauei lotutako eta alde aurretiko komunikaziopeko obrak izapidea arautuko da, bai eta alde aurretiko jarduera-lizentziapeko jarduerak zabaldu edo abian jartzea ere, horietatik direla Euskal Herriko Ingu-rumenaren Babesari buruzko otsailaren 27ko 1998/3 Legearen II.A Eranskinean zehazten direnak. Horrez gain, klasifikatutako jardueren titulartasuna aldatzeko izapidea ere sartu da.

Ayuntamiento de Santurtzi

Aprobación definitiva de la Ordenanza reguladora del procedimiento de tramitación de actividades y obras sometidas al Régimen de comunicación previa.

El Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria 11/2014, celebra el día 27 de noviembre de 2014, adoptó acuerdo de aprobación inicial de la Ordenanza Reguladora del procedimiento de tramitación de actividades y obras sometidas al régimen de comunicación previa.

El expediente ha sido sometido al trámite de exposición al público mediante publicación de anuncio en el Tablón de este Ayuntamiento y en el «Boletín Oficial de Bizkaia» por plazo de 30 días hábiles.

Durante el periodo de información pública no se han observado entre los documentos registrados en el Ayuntamiento, alegaciones u observaciones al mismo, por lo que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 49 de la LRRL se considera aprobada definitivamente la Ordenanza reguladora del procedimiento de tramitación de actividades y obras sometidas al régimen de comunicación previa que se publicará en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

En Santurtzi, a 12 de febrero de 2015.—El Alcalde, Ricardo Ituarte Azpiazu

**ORDENANZA REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO
DE TRAMITACIÓN DE ACTIVIDADES
Y OBRAS SOMETIDAS AL RÉGIMEN
DE COMUNICACIÓN PREVIA**

TÍTULO PRELIMINAR**Artículo 1.—Objeto de la Ordenanza**

La presente Ordenanza tiene por objeto la regulación de los procedimientos de tramitación de actividades sometidas al régimen de comunicación previa, de las obras ligadas al acondicionamiento de las edificaciones o instalaciones para desempeñar cualquier actividad clasificada sujeta a dicho régimen, y de la apertura o inicio de las actividades sometidas a previa licencia de actividad.

Artículo 2.—Ámbito de aplicación

1. El ejercicio de actividades públicas o privadas y la ejecución de obras ligadas al acondicionamiento de los locales para desempeñar cualquier actividad clasificada se someterán al régimen de comunicación previa o de licencia administrativa con carácter preceptivo y previo a su puesta en funcionamiento, ampliación o reforma.

2. Se regula en la presente Ordenanza la tramitación de las actividades clasificadas y de las obras vinculadas a éstas sometidas a comunicación previa, así como la apertura o inicio de las actividades sometidas a previa licencia de actividad, que son las previstas en el Anexo II A de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, de protección general del Medio Ambiente del País Vasco. Se incluye también la tramitación de los cambios de titularidad de las actividades clasificadas.

Hortaz, hurrengo hauek honako araudi honetatik kanpo geratuko dira:

- Euskal Herriko Ingurumena Babesteari buruzko otsailaren 27ko 1998/3 Legearen II A. Eranskinaren edukia araberara, jardueraren lizentziapenean dauden jarduerak, zeinen jardunbidea ezarri beharreko araudiaren arabera izango den (ez da horrela gertatuko jardueraren hauek zabaldu edo abian jartzen badira, azken hauek aldeztu aurretik komunikatu beharko dira eta).
- Jarduera jakin bati lotuta badaude ere, lan-egitasmo bat idaztea eskatzen duten lanak, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 1999/38 Legearen 2.2 artikuluan xedatutakoari jarraituz, eta beraz, aldeztu aurretik obra-lizentzia jaso behar izan dutenak.
- Aldeztu aurretiko komunikazio erregimenpean ez dauden klasifikatutako edozein jardueraren burutzeko diren lokalak egotzeko ez diren obrak.

3. artikulua.—Aldeztu aurretiko komunikazioa eta erantzukizunpeko adierazpena

Garai batean jarduerak burutzeko administrazio-lizentzia eskatzen bazen ere, gaur egun mekanismo bikoitza ezarri da jardueraren arabera: administrazio-lizentzia edo aldeztu aurretiko komunikazioa.

Aldeztu aurretiko komunikazioak eta derrigor aurkeztu beharreko dokumentazioak interesatua gaituko dute jardueraren zabaldu edo lanak abian jartzeko, baldin eta zuzena bada eta eskatutako dokumentazio guztia aurkeztu bada.

Ordenantza honekin batera aurkeztutako komunikazio ereduaren erantzukizunpeko adierazpena sartu da, bertan adierazten dela interesatutakoak ezagutu eta adierazten duela, bere erantzukizunpean, indarreko araudian ezarritako baldintzak betetzen dituela. Arau honetan zehazten diren kasuetan, erantzukizunpeko adierazpena eskumena duen langile teknikoak sinatuta egon beharko da.

Aldeztu aurretiko komunikazio eta erantzukizunpeko adierazpen kontzeptuak 17, 18 eta 19. artikuluetan zehaztuko dira:

4. artikulua.—Udaletxearen kontsultatu

Jarduera bat abian jarri edo obradun zein obrarik gabeko instalazio bat egiteko interesa dutenek Udaletxearen kontsulta egin dezakete eta bertan jaso eskatzen diren betebeharrak juridiko eta teknikoak eta aurrekoak daitezkeen neurri zuzentzaileei zein jardueraren bideragarritasun formalari buruzko informazioa.

Informazioa eskatzeko agiria Udaletxeko Erregistro Nagusian aurkeztu beharko da, edo bestela herri Administrazioen Araubide Juridikoa eta Administrazioen Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 1992/30 Legearen 38.4 artikuluan azaltzen diren erregistro eta bulegoetan (hori guztiari Komertzioa eta zerbitzu jakin batzuk liberalizatzeko premiazko neurri buruzko azaroaren 26ko 2012/12 Legearen Lehenengo Xedapen Gehigarriaren hirugarren atalean adierazitako bitarteko telematikoa ezarri bitartean). Informazioa Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zinegotzi Eskuordetuak emango du gehienez 15 laneguneko epean, ez bada beste administrazio batzuetatik informazioa jaso behar dela, kasu horietan epea eten egingo da eskaria egin eta dagokion administrazioak eman arteko egunetan.

Administrazio honek idatziz eman beharreko agiria dagozkion Zerga Ordenantzetan araututako tasei lotuta egongo da.

LEHENENGO TITULUA

ALDEZ AURRETIKO KOMUNIKAZIO ERREGIMENPEKO EDOZEIN JARDUERA BURUTZEKO LOKALAK EGOKITZEKO LANAK EGITEA

5. artikulua.—Lanak aldeztu aurretiko komunikazio edo lizentziapenean egitea

Aldeztu aurretiko komunikazio erregimenpeko jardueraren edo instalazio bat abian jartzeko obrak egin behar baldin badira, obra ekin aurretik interesatutako obrak hasi aurretiko komunikazioa aurkeztu edo lizentzia eskatu beharko du.

Quedan por tanto excluidas de la presente normativa:

- Las actividades que, de conformidad con el contenido del Anexo II A de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, están sometidas a licencia de actividad, cuyo procedimiento se sujetará a la normativa de aplicación, (no así la apertura o inicio de estas actividades, sí sometida a comunicación previa).
- Las obras que aún estando ligadas al ejercicio de una actividad requieren de la redacción de un proyecto de obra de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, y que por tanto están sujetas al otorgamiento previo de licencia de obras.
- Las obras que no estén ligadas al acondicionamiento de locales destinados al ejercicio de cualquier actividad clasificada no sometida al régimen de comunicación previa.

Artículo 3.—Comunicación previa y Declaración responsable

Frente a la anterior exigencia de licencia administrativa para el ejercicio de las actividades se establece en la actualidad un doble mecanismo dependiendo del tipo de actividad ante el cual nos encontramos: licencia administrativa o comunicación previa.

La Comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará a la persona interesada a abrir la actividad o a iniciar las obras, siempre que ésta fuere correcta y la presentación de la documentación requerida, completa.

En los modelos de Comunicación previa que se adjuntan a esta Ordenanza se incluye Declaración responsable que implica que la persona interesada manifiesta y conoce, bajo su responsabilidad, que se cumplen los requisitos establecidos en la normativa vigente. En los supuestos que se detallan en esta norma, la Declaración responsable deberá ir firmada por persona técnica competente.

Los conceptos de Comunicación previa y Declaración responsable se desarrollan en los artículos 17, 18 y 19.

Artículo 4.—Consulta al Ayuntamiento

Las personas interesadas en iniciar una actividad o realizar una instalación con o sin obra, podrán realizar una consulta al Ayuntamiento, dirigida a que se le proporcione información de los requisitos jurídicos y técnicos exigibles y de las medidas correctoras previsibles, así como sobre la viabilidad formal de la actividad.

La petición de información se presentará en el Registro General del Ayuntamiento o en cualquiera de los registros y oficinas enumerados en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (en tanto no se implanten los medios telemáticos previstos en la Disposición Adicional Primera apartado tercero de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios). Esta se proporcionará, mediante escrito de la Concejalía Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente en un plazo máximo de 15 días hábiles, salvo cuando sea necesario recabar información de otras administraciones, en cuyo caso el plazo se suspenderá durante el periodo que discurre entre la solicitud y el otorgamiento de la misma por la Administración correspondiente.

La expedición de información escrita por esta Administración estará sujeta a las tasas que se regulen en su caso, en las Ordenanzas Fiscales correspondientes.

TÍTULO PRIMERO

EJECUCIÓN DE OBRAS LIGADAS AL ACONDICIONAMIENTO DE LOS LOCALES PARA DESEMPEÑAR CUALQUIER ACTIVIDAD CLASIFICADA SOMETIDA AL RÉGIMEN DE COMUNICACIÓN PREVIA

Artículo 5.—Sometimiento de la ejecución de obras a comunicación previa o licencia

Cuando el inicio de una actividad o realización de una instalación sometida al régimen de comunicación previa, requiera de la ejecución de obras, la persona interesada deberá presentar con anterioridad a su ejecución, comunicación previa de inicio de obras o solicitar licencia.

Obrak eraikitze eta eraiste hondakinak sortzen baditu eraikitze eta eraiste hondakinak sortu eta kudeatzea arautzen duen ekainaren 26ko 2012/12 Dekretuan ezarritakoa zorrotz bete beharko da.

a) Aldez aurretiko komunikazioa beste ezer eskatzen ez duten obrak:

Obra hasi aurretiko komunikazioa aurkeztu beharko da bai txikizkako merkataritza-jarduera burututako eta bai Merkataritza eta zenbait zerbitzu liberalizatzeko premiazko neurriei buruzko abenduaren 26ko 2012/12 Legearen eranskinean zehaztutako zerbitzu jakin batzuk (zerrenda honako Ordenantza honen I. Eranskina. Erabili beharreko Araudiaren 1.2. puntuan azaltzen da) emateko diren obretan, baldin eta aipatutako jarduera horiek saltoki finkoetan egiten badira, erakusketa eta salmentarako azalera 750 metro koadrotik gorakoa ez bada eta obrek ez badute egitasmo teknikorik egiterik eskatzen Eraikuntzaren Antolamendurako Legearen 2.2. artikuluan zerrendatzen diren kasuetan daudelako (artikulu hau ordenantza honen I. Eranskinean Erabili beharreko araudiaren 1.3. puntuan azaltzen da).

b) Lizenziapeko obrak:

Gainontzeko obrek, jarduera bati lotuta egon zein ez, Udalak eman beharreko lizentzia izan beharko dute, jarduera abian jarri aurretik.

6. artikulua.—*Obra hasi aurretiko komunikazioaren izapidea*

Aurreko artikuluaen a) atalean adierazitako obrak egin nahi dituzten interesatuek, obrak abian jarri aurretik beroriek hasi aurretiko komunikazioa aurkeztu beharko dute.

Obra hasi aurretiko komunikazioa honako Ordenantza honen II. Eranskineko 1A Ereduan azaltzen den agiri bera izango da, bertan burutu beharreko obren eta horiek udal zein sektorearen indarreko legediari eta legedi orokorrari egokitzen zaielako erantzukizunpeko adierazpena dago eta, besteak beste. Agiriari hurrengo dokumentazio hau erantsiko zaio:

1. Egin beharreko obren oroit txosten deskribatzailea.
2. Gaur egungo zein eraberritu osteko planoak.
3. Egin beharreko obra edo instalazioaren aurrekontu zenbatetsia.
4. Jarduera edo instalazioaren barruko zein kanpoko gaur egungo argazkia (obrak egin aurretiko egoera).
5. Jarduerak berau egiteko aldez aurretiko gaikuntza-agiri baldin badu, hori egiaztatzen duen fotokopia edo jarduera hasi aurretiko komunikazioaren edo jarduerari lizentzia eman zion akordio edo erabakiaren berri jaso delako ekintza egin zeneko adierazpena.
6. Saltokiak jardueran aritzeko gaikuntza-agiri ez baldin badu, bertan egingo den jardueraren deskribapen zehatza.

Baldin eta esku hartze txikiak egin behar badira (pintatzea, azulejuz estaltzea...), eta betiere hauek ez badiote banaketari eragiten eta ez badituzte abian jartzeko lizentzia lortzea edo jardueraren hasieraren berri jaso zelako agiria jasotzea ahalbideratu zuten baldintzetan aldatetarik ekar lezaketen eraikuntza-elementu edota sistemak aldatzen, kasu horietan zerrendatutako dokumentazioa jardueraren titularak berak sinatu ahal izango du. Gainontzeko kasuetan derrigorrezkoa izango da eskumena duen langile teknikoak sinatutako dokumentazioa aurkezte.

7. artikulua.—*Horren berri izatea*

Aldez aurretiko komunikazioak eta derrigor aurkeztu beharreko dokumentazioak titularrak obrak abian jartzeko gaituko du, baldin eta komunikazioa zuzena bada eta aurkeztutako dokumentazioa ezarri beharreko araudiari jarraituz egina bada eta osorik baldin badago.

Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zinegotziak obrak hasi aurretiko komunikazioaren berri izango du eta horrela jakinaraziko zaio

Si la obra genera residuos de construcción y demolición deberá darse estricto cumplimiento a lo previsto en el Decreto 112/2012, de 26 de junio por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

a) Obras que requerirán únicamente comunicación previa:

Deberá presentarse comunicación previa de inicio de obras para la ejecución de aquellas obras vinculadas a actividades comerciales minoristas y a la prestación de determinados servicios previstos en el anexo de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios (la relación figura como Anexo I Normativa de Referencia, punto 1.2 de la presente Ordenanza), realizados a través de establecimientos permanentes, siempre que la superficie útil de exposición y venta al público no sea superior a 750 metros cuadrados, y las obras no requieran proyecto técnico por estar incluidas en los supuestos que se relacionan en el artículo 2.2 de la Ley de Ordenación de la Edificación (éste artículo se reproduce en el Anexo I, Normativa de referencia, punto 1.3 de esta Ordenanza).

b) Obras sometidas a licencia:

Las obras restantes, estén ligadas o no a una actividad, requerirán de manera previa a su inicio, de la concesión de la correspondiente licencia por parte de éste Ayuntamiento.

Artículo 6.—*Tramitación de la comunicación previa de inicio de obras*

Para la ejecución de las obras señaladas en el apartado a) del artículo anterior las personas interesadas, con anterioridad al inicio de ejecución de las obras, presentarán comunicación previa de inicio de las mismas.

La comunicación previa de inicio de obras se ajustará al documento que figura como Anexo II, Modelo 1A a la presente Ordenanza, e incluye declaración responsable comprensiva, entre otros extremos, de las obras a ejecutar y de su acomodo a la legislación general, sectorial y municipal vigente. A la misma se adjuntará la siguiente documentación:

1. Memoria descriptiva de las obras a ejecutar.
2. Planos de estado actual y reformado.
3. Presupuesto estimado de ejecución de las obras o instalación a ejecutar.
4. Fotografía interior y exterior actual (estado anterior a la ejecución de las obras) de la actividad o instalación.
5. En el supuesto de que la actividad cuente con habilitación previa para el ejercicio de la misma, fotocopia o señalamiento de la fecha del acto de toma de razón de la comunicación previa de inicio de actividad o del acuerdo o resolución que concedió la licencia que ostentaba la actividad.
6. En el supuesto de que el establecimiento no cuente con habilitación para el ejercicio de actividad, descripción detallada de la actividad a desarrollar en el establecimiento.

Cuando se trate de pequeñas intervenciones (pintura, alicatado, ...) que no afecten a la distribución ni alteren elementos y/o sistemas constructivos que pudieran dar lugar a la modificación de condiciones que facultaron la obtención de licencia de apertura o a la toma de razón del inicio de la actividad, la documentación relacionada podrá venir firmada por la/el titular de la actividad. En los demás supuestos será obligatorio que venga suscrita por persona técnica competente.

Artículo 7.—*Toma de razón*

La comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará a la persona titular a iniciar las obras, siempre que la comunicación fuese correcta, y la presentación de la documentación sea conforme a la normativa de aplicación y completa.

La Concejalía Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente tomará razón de la comunicación previa del inicio de las obras

eskataileari, bertan azalduz, egokia bada, ezarri beharreko neurri zuzentzaileak eta hala badagokio, jarduera abian jarri aurretik aurkeztu behar den dokumentazioa zein den.

Komunikazioaren berri jaso aurretik, Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zerbitzu Teknikoak obrak alde aurretiko komunikazioan dauden terminoen arabera burutu diren egiaztatuko du.

Aurkeztutako funtsezko datu, adierazpen edo alde aurretiko komunikazioarekin edo erantzukizunpeko adierazpenarekin batera aurkeztutako edozein agiri zuzena ez bada, adierazi ez bada edo gezurrezkoa bada ezin izango da jarduera abian jarri edo berorretan aritu, horrek sor litzakeen erantzukizunei kalterik egin gabe.

Ondorio horietarako, Administrazioak jarri beharreko zehapen administratiboak jarri ahal izango ditu, eta horrez gain, jarduera berehala eten edo higiezina edo instalazioa obra egin aurretik zegoen egoerara berriro eramateko ere agintzeko aukera izango du.

Aurkeztutako hutsak funtsezkoak ez badira, Administrazioak eskataileari epe jakin bat emango dio akatsak zuzen ditzan.

8. artikulua.—Obra amaierarako dokumentazioa

Behin obrak amaituta, eskataileak II. Eranskina 1B aurkeztuko du behar bezala beteta.

Obrak eraikitze eta eraiste hondakinak sortu badu, aipatutako eranskinarekin batera aipatutako hondakinak zuzen kudeatu delako egiaztagiria aurkeztu beharko dira, Eraikitze eta eraistek sortutako hondakinak kudeaketa arautzen duen ekainaren 26ko 2012/112 dekretuaren 6. Artikuluan III. Eranskinean adierazitako edukari jarraituz kudeatuta, baldin eta obra nagusia bada, horrela adierazten baita aipatutako arauaren 2.artikulo c)-n jasotako definizioan.

Obretan langile teknikorik aritu bada, aipatutako ereduarekin batera II. Eranskina 5. Eredua ere erantsi beharko da, langile teknikoak sinatuta, aipatutako agirian jasotzen direnak egiaztatze aldera.

Obrak jarduera abian jarri aurretik egiten badira, obra amaierarako dokumentazioa, hau da, artikulua honen lehenengo eta bigarren atalean aipatutakoa (azken hau tekniko batek esku hartzea beharrezkoa denean) jarduera abian jarri aurretiko komunikazioa aurkeztu aurretik edo horrekin batera aurkeztuko da (II. Eranskina 2. Eredua).

BIGARREN TITULUA

ALDEZ AURRETIKO KOMUNIKAZIOPEKO JARDUERETAN ARITZEA

9. artikulua.—Aldez aurretiko komunikaziopeko jarduerak

Aldez aurretiko komunikaziopekoak izango dira eta ez da beraz, aldez aurretik lizentziarik eskatu beharko, Euskal Herriko Ingurumenaren babes orokorrerako otsailaren 27ko 1998/3 Legearen II.B Eranskinean zerrendatutako jarduera eta instalazioak (Ordenantza honetako I. Eranskina: Erabili beharreko Araudiaren I.I.B puntuan).

Gainontzeko jarduerak (1998/3 Legearen II.A Eranskinekoak) ezarri beharreko araudian zehazten den aldez aurretiko lizentzia erregimenari jarraituz izapidetuko dira.

10. artikulua.—Jarduera hasi aurretiko komunikazioaren izaipidea

Jarduera edo instalazio bat abian jarri nahi dutenek Ordenantza honen eranskinetako II. Eranskina, 2. Eredu gisa agertzen den agiriarekin bat datorren aldez aurretiko komunikazioa aurkeztuko dute.

Aldez aurretiko komunikazioan erantzukizunpeko adierazpena egongo da, non jardueraren titularrak bere erantzukizunpean adierazten duen berorretan aritzeko indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzak betetzen dituela, hori egiaztatzen duen

y se dará traslado a la persona solicitante incluyéndose, si procede, las medidas correctoras que resulten de aplicación, y en su caso, la documentación que será preciso aportar como comunicación previa de inicio de actividad.

Con anterioridad a la toma de razón de la comunicación, el Servicio Técnico del Área de Urbanismo y Medio Ambiente comprobará la adecuación de las obras a los términos contenidos en la comunicación previa.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la comunicación previa o declaración responsable, determinará la imposibilidad de iniciar o continuar con el ejercicio de la actividad, sin perjuicio de las responsabilidades a que diere lugar.

A dichos efectos, la Administración podrá imponer las sanciones administrativas que procedan así como ordenar el inmediato cese de la actividad, o la restitución del inmueble o la instalación a la situación física anterior.

Si la inexactitud u omisión no tuviera dicho carácter, la Administración otorgará un plazo a la persona interesada para su subsanación.

Artículo 8.—Documentación fin de obra

Una vez finalizadas las obras, la/el solicitante presentará debidamente cumplimentado el Anexo II Modelo 1B.

Si la obra ha generado residuos de construcción y demolición deberá adjuntarse al Anexo mencionado documentación acreditativa de la correcta gestión de dichos residuos con el contenido y alcance que se señala en el artículo 6 y el Anexo III del Decreto 112/2012, de 26 de junio por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición cuando se trate de una obra mayor según definición recogida en el artículo 2.c) de la norma mencionada.

Si ha habido intervención de personal técnico en las obras, junto con el modelo mencionado deberá adjuntarse el Anexo II Modelo 5 suscrito por dicho profesional a los efectos de acreditar los extremos que en dicho documento se recogen.

Cuando la ejecución de las obras preceda al inicio de una actividad, la documentación fin de obra, esto es, la señalada en el apartado primero de este artículo, y en el segundo (ésta última cuando sea precisa la intervención de técnico/a), se presentará con anterioridad o simultáneamente a la Comunicación Previa de inicio de actividad (Anexo II Modelo 2).

TÍTULO SEGUNDO

EJERCICIO DE ACTIVIDADES SOMETIDAS A COMUNICACIÓN PREVIA

Artículo 9.—Actividades sometidas a comunicación previa

Estarán sometidas al trámite de comunicación previa y no requerirán por tanto de la solicitud previa de licencia, las actividades e instalaciones relacionadas en el Anexo II B de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, de protección general del Medio Ambiente del País Vasco (reproducido en el Anexo I, Normativa de referencia, punto I.I.B) de esta Ordenanza).

Las actividades restantes (esto es, las incluidas en el Anexo II.A de la Ley 3/1998) se tramitarán conforme al régimen de licencia previa previsto en la normativa de aplicación.

Artículo 10.—Tramitación de la comunicación previa de inicio de actividad

Las personas interesadas en iniciar una actividad o realizar una instalación presentarán comunicación previa conforme al documento que figura como Anexo II, Modelo 2 adjunto a la presente Ordenanza.

La comunicación previa incluye declaración responsable en la que la/el titular de la actividad manifiesta bajo su responsabilidad que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para el ejercicio de la misma, que dispone de la documentación

dokumentazioa duela, jardueran aritu bitartean berau betetzeko konpromisoa hartzen duela eta ez duela inolako obrarik egin (azken hau, bakar-bakarrik ez baldin bada alde zuzeneko lizentzia edo alde zuzeneko komunikazioa (kasuan kasu, dagokiona) izapidetu. Honi hurrengo dokumentazio hau erantsiko zaio:

1. Jardueraren oroit txosten deskribatzailea non hurrengo hauek egongo diren:

a) Lokalak burutuko den jarduerarako eskatzen diren baldintzak betetzen dituelako egiaztatzea.

b) Jarduerak ingurumenean, pertsonengan eta horien ondareetan izan dezakeen eragina gutxitze aldera ezarritako neurrien deskribapena

c) Erabili beharreko tresnen zerrenda

d) Hala badagokio, «funtzionatzeko baimen sanitarioa» edo eskatu delako egiaztatzea edo indarreko araudiek eska dezaketen beste edozein baimen.

e) II. Eranskinaren 5. Eredua, behar bezala beteta eta lan-gile tekniko eskumendunak sinatuta.

2. Jardueran aritzeak obrak egiterik eskatzen baldin badu, alde zuzeneko nahi eta nahiez lizentzia edo obrerako alde zuzeneko komunikazioa izapidetu beharko da, Ordenantza honen I. Tituluan ezarritakoari jarraituz. Kasu hauetan jarduera hasi aurretiko komunikazioari hurrengo hauek erantsi beharko zaizkio:

a) Obrak lizentziapekoak baldin badira: Obra amaitu delako egiaztatzea eta hala badagokio, lizentziaren egilearen akordioan eskatzen den dokumentazioa eta eraikin edo instalazioaren argazkia.

b) Obrak alde zuzeneko komunikaziopekoak baino ez baldin badira: Erantzukizunpeko adierazpena edo eskumena duen teknikoak sinatutako ziurtagiria (obren izaeraren arabera), non ziurtatuko den obrak amaitu direla eta burutu egin direla beroriek hasi aurretiko komunikazioaren edukiri jarraituz. Horrez gain, obraren hasieraren berri jaso zenean eskatutako dokumentazioa eta eraikin edo instalazioaren argazkia ere aurkeztu beharko dira.

Aurkeztutako funtsezko datu, adierazpen edo alde zuzeneko komunikazioarekin edo erantzukizunpeko adierazpenarekin batera aurkeztutako edozein agiri zuzena ez bada, adierazi ez bada edo gezurrezkoa baldin bada ezin izango da jarduera abian jarri edo berorretan aritu, horrek sor litzakeen erantzukizunei kalterik egin gabe.

Ondorio horietarako, Administrazioak jarri beharreko zehazpen administratiboak jarri ahal izango ditu, eta horrez gain, jarduera berehala etetea edo higiezina edo instalazioa obra egin aurretik zegoen egoerara berriro eramatea ere agintzeko aukera izango du.

Aurkeztutako hutsak funtsezkoak ez badira, Administrazioak eskatzaileari epe jakin bat emango dio akatsok zuzen ditzen.

11. artikulua.—*Horren berri izatea*

Aldez aurretiko komunikazioak eta derrigor aurkeztu beharreko dokumentazioak titularrak jarduera abian jartzeko gaituko du, baldin eta komunikazioa zuzena bada, ezarri beharreko araudiarekin bat badator eta aurkeztutako dokumentazioa osorik baldin badago.

Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zinegotziak jarduera abian jarri aurretiko komunikazioaren berri izango du eta horrela jakinaraziko zaio eskatzaileari, bertan azalduz, egokia bada, ezarri beharreko neurri zuzentzaileak zein diren.

Komunikazioaren berri jaso aurretik, Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zerbitzu Teknikoak jarduera alde zuzeneko komunikazioaren dauden terminoen arabera egin diren egiaztatuko du.

que así lo acredita, que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo que se ejerza ésta, y que no ha ejecutado obra alguna (este último extremo, sólo si no se ha tramitado con anterioridad licencia o comunicación previa de obras según corresponda). A ésta se adjuntará la documentación siguiente:

1. Memoria descriptiva de la actividad que deberá incluir:

a) Justificación de la adecuación de las condiciones del local a las exigidas para la actividad que se va a desarrollar.

b) Descripción de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas y sus bienes.

c) Relación de maquinaria a utilizar.

d) En su caso, «autorización sanitaria de funcionamiento» o acreditación de haberla solicitado o cualquier otra autorización previa exigible por normativa vigente.

e) Anexo II Modelo 5 suscrito por persona técnica competente y debidamente cumplimentado.

2. Si el ejercicio de la actividad requiere de la ejecución de obras, deberá inexcusablemente tramitarse de manera anticipada licencia o comunicación previa de obras, de conformidad con lo previsto en el Título I de ésta Ordenanza. En estos casos, se deberá además adjuntar a la comunicación previa de inicio de actividad:

a) Si las obras estaban sometidas a licencia: Certificado final de obras y, en su caso, la documentación requerida en el acuerdo de otorgamiento de la licencia y fotografía de la edificación o instalación.

b) Si las obras sólo estaban sometidas a comunicación previa: Declaración responsable o certificación expedida por técnico competente (atendiendo a la naturaleza de las obras) que acredite que las obras han finalizado y se han ejecutado conforme al contenido desarrollado en la comunicación previa de inicio de las mismas así como la documentación requerida en la toma de razón de inicio de obras. Se adjuntará además, fotografía de la edificación o instalación.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la comunicación previa o declaración responsable, determinará la imposibilidad de iniciar o continuar con el ejercicio de la actividad, sin perjuicio de las responsabilidades a que diere lugar.

A dichos efectos, la Administración podrá imponer las sanciones administrativas que procedan así como ordenar el inmediato cese de la actividad, o la restitución del inmueble o la instalación a la situación física anterior.

Si la inexactitud u omisión no tuviera dicho carácter, la Administración otorgará un plazo a la persona interesada para su subsanación.

Artículo 11.—*Toma de razón*

La comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará a la persona interesada el inicio de la actividad, siempre que la comunicación fuere correcta, conforme a la normativa de aplicación y la presentación de la documentación, completa.

La Concejalía Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente tomará razón de la comunicación previa del inicio de la actividad y se dará traslado a la persona solicitante incluyéndose, si procede, las medidas correctoras que resulten de aplicación.

Con anterioridad a la toma de razón, el Servicio Técnico del Área de Urbanismo y Medio Ambiente comprobará la adecuación de la actividad a los términos contenidos en la comunicación previa.

HIRUGARREN TITULUA

**LIZENTZIAPEKO JARDUERA ZABALDU EDO
ABIAN JARRI AURRETIKO KOMUNIKAZIOA****12. artikulua.—Titulu honetan zehaztutako jarduerak**

Ingurumen babeserako otsailaren 27ko 1998/3 Legearen II.A eranskinean zerrendatutako alde zehaztutako lizentziapeko jarduerak, eta hala badagokio, obrak, zabaldu edo abian jartzeak derrigor ekarriko du alde zehaztutako komunikazioa egitea.

13. artikulua.—Lizentziapeko jarduera zabaldu edo abian jartzeko komunikazioaren izapidea

Ondorio horietarako, jarduera-lizentziapeko jarduera abian jarri edo instalazioa egiteko interesa dutenek alde zehaztutako komunikazioa aurkeztu beharko dute, non erantzukizunpeko adierazpena azaldu beharko den, honako Ordenantza honen II. Eranskinearen 3. Ereduekin bat datorrena.

Jarduera-lizentzia, eta hala badagokio obra-lizentzia, ematen duen erabaki edo akordioan eskatutako dokumentazioa.

14. artikulua.—Horren berri izatea

Alde zehaztutako komunikazioak eta derrigor aurkeztu beharreko dokumentazioak jarduera zabaldu edo abian jartzeko eskubidea emango dute, baldin eta komunikazioa zuzena bada, ezarri beharreko araudiarekin bat badator eta aurkeztutako dokumentazioa osorik baldin badago.

Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zinegotziak lizentziapeko jarduera zabaldu edo abian jarri aurretiko komunikazioaren berri izan du eta horrela jakinaraziko zaio eskatzaileari.

Komunikazioaren berri jaso aurretik, Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zerbitzu Teknikoak jarduera emandako lizentziaren eskarria orrian zehaztutako betebeharrak eta baldintzak betetzen dituela egiaztatuko du.

LAUGARREN TITULUA

**KLASIFIKATUTAKO JARDUERAREN
TITULARTASUNA ALDATZEA****15. artikulua.—Titulartasun-aldaketa kontzeptua**

Titulartasuna aldatzea pertsona fisiko edo juridikoa ordeztzea jardueran aritu dadin, betiere jarduerak ez badu aldaketarik jasotzen eta Administrazio honek ez badu adierazi lizentzia edo jarduera etetearen berri jasotzea iraungi egin direla. Jarduerak aldaketarik izan ez duela ulertuko da ezarri beharreko neurri zuzentzaileak aldatu behar ez badira.

Jardueraren aldaketa edo obren ondorioz, jarduera bera ez bada gehiago aldatzen, interesatuak jarduera edo obra ere, dagokiona kasuan kasu, izapidetu beharko ditu, ordenantza honen aurreko atalari zehaztutako jarraituz.

16. artikulua.—Titulartasun aldaketaren alde zehaztutako komunikazioa izapidetzea

Titulartasun aldaketaren alde zehaztutako komunikazioa egiteko ordenantza honen II. Eranskinean 4. Eredu gisa azaltzen den agiria aurkeztu beharko da, aurreko zein gaur egungo titularrek sinatuta. Heriotza edo beste arrazoi justifikatu bat dela eta aurreko titularrak ezin izango balu sinatu, jardunean interesatua arituko dela egiaztatzen duen edozein agiri onartuko da (adibidez, jabetza-titulua edo lokalaren errentamendu-kontratua).

17. artikulua.—Horren berri izatea

Alde zehaztutako komunikazioak eta derrigor aurkeztu beharreko dokumentazioak gaur egungo titularri jardueran aritzeko eskubidea emango diote, baldin eta komunikazioa zuzena bada, ezarri beharreko araudiarekin bat badator eta aurkeztutako dokumentazioa osorik baldin badago.

TÍTULO TERCERO

**COMUNICACIÓN PREVIA DE APERTURA
O INICIO DE ACTIVIDAD SOMETIDA A LICENCIA****Artículo 12.—Actividades previstas en este Título**

El inicio o apertura de las actividades clasificadas que se relacionan en el Anexo II.A de la Ley 3/1998 de 27 de febrero de Protección de Medio Ambiente, sometidas a previa licencia de actividad, y en su caso obras, requerirá de comunicación previa.

Artículo 13.—Tramitación de la comunicación previa de inicio de actividad o apertura sometida a licencia

A estos efectos, las personas interesadas en iniciar una actividad o realizar una instalación sometida a licencia de actividad presentarán comunicación previa que incluye declaración responsable conforme al modelo que figura como Anexo II, Modelo 3 a la presente Ordenanza.

La documentación requerida en el acuerdo o resolución por el que se concede la licencia de actividad y, en su caso, la de obras.

Artículo 14.—Toma de razón

La comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará la apertura o inicio de la actividad, siempre que la comunicación fuere correcta, conforme con la normativa de aplicación y la presentación de la documentación, completa.

La Concejalía Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente tomará razón de la comunicación previa de la apertura o inicio de actividad sometida a licencia y la trasladará a la persona solicitante.

Con anterioridad a la toma de razón, el Servicio Técnico del Área de Urbanismo y Medio Ambiente comprobará la adecuación de la actividad a los requisitos y condiciones previstos en la solicitud de licencia concedida.

TÍTULO CUARTO

**CAMBIO DE TITULARIDAD
DE ACTIVIDAD CLASIFICADA****Artículo 15.—Concepto de cambio de titularidad**

Se entiende por cambio de titularidad la sustitución de la persona física o jurídica que ejercerá la actividad, siempre y cuando ésta no sufra variación alguna y no haya sido declarada por esta Administración la caducidad de la licencia o la toma de razón de cese de la actividad. Se entenderá que la actividad no ha sufrido variación alguna cuando ésta no requiera de modificación de las medidas correctoras a implantar.

Si la actividad va a ser modificada como consecuencia de variación de ésta o de la ejecución de obras, la persona interesada deberá tramitar además su actividad u obra de conformidad con lo previsto en los apartados anteriores de ésta ordenanza, según corresponda.

Artículo 16.—Tramitación de la comunicación previa de cambio de titularidad

La comunicación previa de cambio de titularidad requerirá la presentación del documento que figura como Anexo II Modelo 4 a la presente ordenanza. Irá suscrita por la/el titular anterior y la/el actual. Si por fallecimiento y otra causa justificada no fuere posible la firma de la/el titular cesante, se admitirá cualquier documento que acredite que la actividad va a ser ejercida por la persona interesada en ejercer la actividad (por ejemplo, título de propiedad o contrato de arrendamiento del local).

Artículo 17.—Toma de razón

La comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará al actual titular a ejercer la actividad, siempre que la comunicación fuere correcta, conforme a la normativa de aplicación y la presentación de la documentación, completa.

Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zinegotziak titulartasunaren aldaketa egin aurretiko komunikazioaren berri izango du eta horrekin jakinaraziko die prozeduran interesa dutenei.

Komunikazioaren berri jaso aurretik, Hirigintza eta Ingurumen Arloko Zerbitzu Teknikoak jarduerak aurkeztutako dokumentazioan zehaztutako betebeharrak eta baldintzak betetzen dituela egiaztatuko du.

BOSGARREN TITULUA

ALDEZ AURRETIKO KOMUNIKAZIOAREN ETA ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN KONTZEPtua ETA ONDORIOAK

18. artikulua.—Aldez aurretiko komunikazioa

Aldez aurretiko komunikazioa agiri bat da, zeinen bidez interesatuek Udalarari bera identifikatzeko datuak (izen-abizenak, Nornotasun Agiriaren zenbakia edo agiri baliokidea, helbidea, telefono zenbakia edo posta elektronikokoaren helbidea baldin bada) eta komunikazioaren zioa (jarduera edo obra abian jartzea) jakinarazten dizkion. Berorrek batera dagokion erantzukizunpeko adierazpena ere aurkeztu beharko da eta hala badagokio, eska daitekeen gainontzeko dokumentazioa.

Ondorio horietarako, ordenantza honekin batera kasuan kasu erabili beharreko ereduak azaltzen dira. Hala ere, agiri bi hauen ordez (aldez aurretiko komunikazioa eta erantzukizunpeko adierazpena), interesatuak beste agiri mota batzuk ere aurkeztu ahal izango ditu, baldin eta bertan ordenantza honekin batera dauden ereduetan eskatzen diren datu guztiak azaltzen baldin badira.

Aldez aurretiko komunikazioak eta aurkeztu beharreko dokumentazioak interesatua jarduera zabaldu edo obrak abian jartzeko gaituko dute, baldin eta eskatutako dokumentazioa zuzena eta osoa bada.

19. artikulua.—Erantzukizunpeko adierazpena

Erantzukizunpeko adierazpena ordenantza honetan adierazitako kasuetan obra edo instalazioa egin edo jarduera batean aritzeko interesa dutenek aurkeztu beharreko agiri bat da, non adierazten den beraien erantzukizunpeko obra edo instalazioa egin edo jardueran aritzeko indarrean dagoen araudian ezarritako baldintza guztiak betetzen dituztela, hori egiaztatzen duten dokumentazioa dutela eta obrak edo jarduerak dirauen denboraldi osoan araudia betetzeko konpromisoa hartzen dutela.

Erantzukizunpeko adierazpen guztiak jardueraren titularrak eta gaiaren eskumena duen teknikariak sinatuta egongo dira, baldin eta indarreko legeko araudiak azken honen parte hartzea derrigorrezkoa dela zehazten bada.

Erantzukizunpeko adierazpena ordenantza honen eranskin dauden ereduetan adierazitako gainontzeko baldintzak derrigor betetzea ekarriko du.

Erantzukizunpeko adierazpenean jasotako alderdi guztiei eutsi beharko zaie jarduera edo instalazioa martxan egon edo obra egiten den bitartean. Eurretako edozein aldatzen bada, erantzukizunpeko beste adierazpen bat egin beharko da.

20. artikulua.—Erantzukizunpeko adierazpen edo aldez aurretiko komunikazioa ez aurkeztu edo bertan datu okerrak edo faltsuak jartzeak ekarritako ondorioak

Aurkeztutako funtsezko datu, adierazpen edo aldez aurretiko komunikazioarekin edo erantzukizunpeko adierazpenarekin batera aurkeztutako edozein agiri zuzena ez bada, adierazi ez bada, gezurrezkoa bada edo ez bada eskumendun Administrazioan erantzukizunpeko adierazpena edo aldez aurretiko komunikazioa aur-

La Concejalía Delegada del Área de Urbanismo y Medio Ambiente tomará razón de la comunicación previa del cambio de titularidad y se trasladará a las personas interesadas en el procedimiento.

Con anterioridad a la toma de razón, el Servicio Técnico del Área de Urbanismo y Medio Ambiente comprobará la adecuación de la actividad a los requisitos y condiciones previstos en la documentación presentada.

TÍTULO QUINTO

CONCEPTO Y ALCANCE DE LA COMUNICACIÓN PREVIA Y LA DECLARACIÓN RESPONSABLE

Artículo 18.—La Comunicación previa

La comunicación previa es aquél documento mediante el cual las personas interesadas ponen en conocimiento del Ayuntamiento sus datos identificativos (nombre y apellidos, número de DNI o documento identificativo equivalente, domicilio, teléfono y correo electrónico si se poseyere) así como el motivo de la comunicación (inicio de una actividad u obra) e irá acompañada en todo caso de la declaración responsable que proceda y, en su caso, de la documentación adicional exigible.

A dichos efectos, adjuntos a la presente ordenanza, figuran los modelos correspondientes. Será admisible también la presentación de ambos documentos (comunicación previa y declaración responsable) en otro tipo de documento que presente la persona interesada, siempre y cuando éste incluya todos los datos previstos en los modelos que se añaden a la presente ordenanza.

La comunicación previa acompañada de la documentación de preceptiva presentación facultará a la persona interesada, a la apertura de la actividad o al inicio de las obras, siempre que ésta fuera correcta y la presentación de la documentación requerida, completa.

Artículo 19.—La Declaración responsable

La declaración responsable es el documento que tendrán que presentar las personas interesadas en ejecutar una obra, realizar una instalación o ejercer una actividad en los supuestos previstos en esta ordenanza, en el que manifiestan, bajo su responsabilidad, que cumplen los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejecutar la obra, instalación o ejercer la actividad, que dispone de la documentación que así lo acredita y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicha ejecución o ejercicio.

Todas las declaraciones responsables irán suscritas por el titular de la actividad y por persona técnica competente por razón de la materia, cuando la intervención de éste último resulte preceptiva, de conformidad con la normativa legal o reglamentaria.

La declaración responsable conllevará la obligación del cumplimiento de los restantes requisitos previstos en los modelos adjuntos.

Todos los extremos recogidos en la declaración responsable deberán respetarse durante todo el tiempo en que se mantenga en funcionamiento la actividad o instalación, o se desarrolle la ejecución de la obra. En el supuesto en que se modifique cualquiera de ellos, deberá formularse una nueva declaración responsable.

Artículo 20.—Consecuencias derivadas de la falta de presentación o inexactitud o falsedad de la declaración responsable o comunicación previa

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial de cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable o comunicación previa, o la falta de presentación ante la Administración competente de la declaración responsable o comunicación previa determinará la imposi-

keztu, ezin izango da jarduera abian jarri, berorretan aritu edo obra egin, horrek sor litzakeen erantzukizun penal, zibil edo administratiboei kalterik egin gabe.

Administrazio honek baldin badaki jarduera bat abian dela dago-kion alde aurretiko komunikazioa egin gabe edo berorrekin batera aurkeztutako dokumentazioa edo indarreko legedia bete gabe hurrengo jarduketa hauek burutuko ditu:

a) Jarduera legeztatu ahal izango balitz, titularrari bertaratu dadila eskatuko dio egoera arautu dezan, horretarako sei hilabetetik gorakoa izango ez den epe jakin bat emanda, ez bada behar bezala zurututako salbuespenezko kasu bat. Horrez gain, jarduera itxi ahal izango du egoerak horrela eskatzen badu, alde aurretik interesatuari entzunaldia eginez, azken hau Hirigintza Arloko Zinegotzi Eskuordetuaren komunikazioaren bidez eman-goto dela.

b) Indarreko araudi sektoriala, Hiri Antolamendurako Plan Orokorra edo udal ordenantzak betetzen ez direlako ezin izango balitz jardura legeztatu, ixteko aginduko da, alde aurretik interesatuari entzunaldia eginez, azken hau Hirigintza Arloko Zinegotzi Eskuordetuaren komunikazioaren bidez egingo dela.

c) Ingurumen, pertsona, animalia edo ondasunei kalte larri edo itzulezinezkoak eragiteko mehatxua dagoenean, Tokiko Gobernu Batzordeak edo Alkatetzak, dagokionak, neurriak hartu ahal izango ditu kalteak prebenitze aldera, horien artean jardueraren parte bat edo berau oso-osorik bertan behera uztea ere egongo delarik. Neurriok mehatxua edo arriskua sortu zuten inguruabarrak desagertzen ez diren bitartean egon ahal izango dira indarrean.

Administrazio honek dakienean alde aurretiko komunikazio-peko obra bat burutu dela egin beharreko izapide hori egin gabe edo berorren dokumentazioa edo indarreko legedia bete gabe hurrengo jarduketa hauek egingo ditu:

a) Obra edo instalazioa legeztatze modukoa balitz, interesatuari gehienez hilabeteko epean ekintza edo dena delako jarduketa legeztatze eskaera eta hala badagokio, ondorio egokietarako beharrezkoa den komunikazioa aurkezteko eskatuko zaio.

Helburu horrekin, jakinarazpenarekin batera legeztatze aintzatzat hartu beharreko hirigintza-informazioa ere aurkeztuko da.

b) Jarduketa legeztatu ezina adieraziko balitz edo legeztatze-ko eskaera ez balitz epe barruan aurkeztuko akordio berean hurrengo lerrootan adierazitakoak aginduko dira, jar litezkeen beste zeha-renak gorabehera:

- Egindako eraikitze edo instalazio obrak eraitea. Obra berriak baldin badira, interesatuaren kontura, lursaila edo lokala jatorrizko egoerara ekarriz, obra berriak direnean.
- Erabilera edo erabilerak, kasuan kasu, behin betiko etetea.
- Behar ez bezala eraitsitakoak berreraikitzea, baldin eta monu-mentu adierazitako edo katalogatutako eraikin edo instalazioa eraitsi bada edo berau babespeko eremu batean baldin badago.

c) Obrak egiten ari badira alde aurretik eta berehala bero-riek bertan behera uzteko aginduko da.

Aurrekoari kalterik egin gabe Udalak dagokion espediente aza-pidetu ondoren, ordenantza honen 24. artikuluan zehaztutako zeha-renak jarri ahal izango ditu.

SEIGARREN TITULUA IKUSKAPENA ETA KONTROLA

21. artikulua.—Aldez aurreko komunikaziopeko jarduera eta obraren ikuskapen eta kontrola

Jardueraren titularrek derrigor gorde beharko dituzte jardue-
ra abian duten saltokian adierazitako elementu eta betebeharren
agiri justifikatzaileak, bai eta Udalaren esku jarri beharko ere ikus-
kapena edo kontrola egiteko asmoz horrela eskatzen bazaio. Aldez
aurretiko komunikazio, erantzukizunpeko adierazpen eta doku-

bilidad de iniciar o continuar con el ejercicio de la actividad o de la ejecución de la obra, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Cuando esta Administración tenga conocimiento de que una actividad funciona sin haber realizado la comunicación previa correspondiente o sin ajustarse a la misma, a la documentación que la acompaña o a la legalidad vigente, efectuará las siguientes actuaciones:

a) Si la actividad pudiese legalizarse, requerirá al titular para que regularice la situación concediéndole un plazo que, salvo casos excepcionales debidamente justificados, no podrá ser superior a seis meses, pudiendo además clausurarla, si las circunstancias lo aconsejaren, previa audiencia de la persona interesada que se concederá mediante comunicación de la Concejalía Delegada del Área de Urbanismo.

b) Si la actividad no pudiese legalizarse por incumplimiento de la normativa sectorial vigente o del Plan General de Ordenación Urbana o de las ordenanzas municipales, se ordenará su clausura, previa audiencia de la persona interesada que se concederá mediante comunicación de la Concejalía Delegada del Área de Urbanismo.

c) Cuando exista amenaza inminente de que se produzcan daños graves o irreversibles al medio ambiente o peligro inmediato para las personas, animales o bienes, la Junta de Gobierno Local o la Alcaldía (según proceda) podrá, con carácter preventivo, imponer la adopción de medidas, incluida en su caso la suspensión de la actividad total o parcialmente, en tanto no desaparezcan las circunstancias que generen la amenaza o el peligro.

Cuando esta Administración tenga conocimiento de que se ha realizado una obra sometida a comunicación previa sin haber realizado dicho trámite o sin ajustarse a la misma, a la documentación que la acompaña o a la legalidad vigente, realizará las siguientes actuaciones:

a) Si la obra o instalación fuera en principio legalizable, se requerirá a la persona interesada para que en el plazo máximo de un mes presente solicitud de legalización del acto o la actuación de que se trate, acompañada, en su caso, de la comunicación suficiente al efecto.

A tal fin, se adjuntará a la notificación la información urbanística que deba tenerse en cuenta para la legalización.

b) Cuando se declare no legalizable la actuación o no se hubiera presentado en plazo solicitud de legalización, se ordenará en el mismo acuerdo, con independencia de las sanciones que pudieran imponerse:

- La demolición, a costa de la persona interesada, de las obras de construcción, edificación o instalación realizadas, con reposición del terreno o local a su estado original, cuando se trate de obras nuevas.
- El cese definitivo del uso o los usos, en su caso.
- La reconstrucción de lo indebidamente demolido, cuando se trate de la demolición de una construcción, edificación o instalación catalogada o declarada monumento o inserta en un área protegida.

c) Si las obras están en ejecución se ordenará previamente y de forma inmediata, la suspensión de las obras.

Sin perjuicio de lo anterior, el Ayuntamiento podrá imponer, tras la tramitación del correspondiente expediente, las sanciones previstas en el artículo 24 de esta ordenanza.

TÍTULO SEXTO INSPECCIÓN Y CONTROL

Artículo 21.—Inspección y control de las actividades y obras sometidas a comunicación previa

Las personas titulares de la actividad están obligados a conservar la documentación justificativa de los elementos y requisitos declarados en el establecimiento en el que se ejerce la actividad y a ponerla a disposición del Ayuntamiento si se requiere, para efectuar las actuaciones de comprobación e/o inspección. Un ejemplar

mentazio osagarriaren ale bana jarduera burutzen den saltokian egongo da. Agiri hauek egiaztatu edo ikuskatzeko zerbitzuen esku-
ra egongo dira.

Denek dute ikuskapen funtzioan laguntzeko betebeharrak, berau egiten ari diren funtzionario eta agintariek eskatutako agiriak eta informazioa emanez. Aipatutako betebeharrak horren barne bizileku legeko baldintza ez duten higiezin guztietan sartzeko laguntza ematea ere badago.

Ikuskapena egiten duten langileak funtzio hau egiteko agintaritzaren agentetzat hartuko dira, eta gaituta egongo dira, hala badagokio, ordenantza honen xede diren jarduerak burutzen diren instalazioetan alde aurretik abisatu gabe sartzeko.

Hirigintza ikuskapenari arrazoirik gabe laguntzarik ez ematea oztopotzat joko da ikuskatzeko eskumenaren jarduketarako eta hortaz, hirigintza arau-haustetzat hartuko da.

Aldez aurretiko komunikazioa aurkezteak ez du inondik inora bermatzen jarduerak, instalazioak edo obraren baldintzek ezarri beharreko araudia betetzen dutela, eta ez du ezarri beharreko araudiak Udalarri ematen dion egiaztatu, ikuskatu, zehatu eta orokorrean kontrolatzeko eskumen administratiboan jarduna mugatzen ere.

Udalak izango du klasifikatutako jarduera eta burututako obrak modu eraginkorrean ikuskatu eta kontrolatzeko bete beharreko funtzioen eskumena. Tokiko Gobernu Batzordeak edo Alkatetzak (dagokionak) lege kanpoko jarduerak bertan behera utzi, itxi, obrak eten eta aurreko egoerara berriro eramateko agindua eman ahal izango du. Gabeziak antzematen badira, berorren titularrari eskatuko zaio gehienez sei hilabetetako epean zuzen ditzan, behar bezala justifikatutako kasu berezietan izan ezik.

Baldin eta ingurumenean, pertsonengan, animalien edo ondasunetan kalte larriak edo atzerakorik ez duen kalte mehatxurik badago Tokiko Gobernu Batzordeak edo Alkatetzak (dagokionak) kaltea prebenitze aldera, neurriak hartzeko agindua eman eta jarduera guztiz edo parte bat eten ahal izango du, mehatxua edo arriskua sortu duten inguruabarrak desagertzen diren arte.

Aurreko paragrafoaren kasuan, jarduera baten titularrak ez balu ezarritako neurrien bat hartu nahi izango, ekintza eskatu dion agintaritzak, alde aurretik ohartarazita, dena delako neurria hartu ahal izango du titularren ordez, eragindako gastuak titularrak hartu behar-
ko dituela bere gain eta ordaintzea exigitu ahal izango zaio, horretara behartuz. Hori guztiori ezar lekizkiokoen zehapenei kalterik egin gabe.

ZAZPIGARREN TITULUA ARAU HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK

22. artikulua.—*Arau hausteak*

22.1. artikulua.—*Arau hauste oso larriak*

Hurrengo ekintzak arau hauste oso larritzat joko dira, pertsonen, euren ondasunen edo ingurumenari arrisku edo kalte oso larriak eragin eta araubide juridikoa hautsiz egiten direnean.

a) Obrak, egitasmoak eta jarduketak abian jarri edo egitea lizentzia, baimena edo ingurumenean izan ditzakeen ondorioen ebaluazioa eta alde aurretiko komunikazioa egin gabe, bai eta ingurumen-baimen eta lizentzietan edo ingurumen-inpaktuen adierazpenetako edo alde aurretiko komunikazioan jakinarazitako baldintzak bete gabe ere.

b) Ingurumenean, bai uretan, bai atmosferan eta bai lurrian, ingurumenaren egoera hondatu edo orokorrean oreka ekologikoa ondorioak izan ditzaketen produktu edo substantziak botatzea, eurek likidoak, solidoak edo gaseosoak direla, bai eta energia-motak ere, soinu-energia barne.

de la comunicación previa, declaración responsable y de la documentación complementaria permanecerá en el establecimiento en el que se ejerce la actividad. Estos documentos estarán a disposición de los servicios de comprobación e/o inspección.

Toda persona tiene el deber de colaborar en el ejercicio de la función inspectora, facilitando los documentos y la información que les soliciten los funcionarios y las autoridades que la ejerzan. Dicho deber de colaboración incluye la obligación de permitir el acceso a todos los inmuebles que no tengan la condición legal de domicilio.

El personal que realice la inspección dispondrá en el ejercicio de esta función de la consideración de agente de la autoridad, hallándose facultado para acceder, en su caso sin previo aviso, tras identificación, a las instalaciones en las que se desarrollen las actividades objeto de esta ordenanza.

La negativa no fundada a colaborar con la inspección urbanística constituirá obstaculización del ejercicio de la potestad de inspección a los efectos de su consideración como infracción urbanística.

La presentación de la comunicación previa no prejuzga en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones de la actividad, instalación u obra a la normativa aplicable, ni limita el ejercicio de las potestades administrativas de comprobación, inspección, sanción, y en general de control que al Ayuntamiento le atribuye la normativa aplicable.

Serán competencia municipal las funciones a desarrollar para la efectiva inspección y control de las actividades clasificadas y las obras ejecutadas. La Junta de Gobierno Local o la Alcaldía (según proceda) podrá decretar la suspensión o clausura de las actividades ilícitas, la suspensión de las obras y reposición a la situación anterior. Advertidas deficiencias, se requerirá a la persona titular de la misma para que corrija aquellas en un plazo determinado que, salvo casos especiales debidamente justificados, no podrá ser superior a seis meses.

Cuando exista amenaza inminente de que se produzcan daños graves o irreversibles al medio ambiente o peligro inmediato para las personas o sus bienes, la Junta de Gobierno Local o la Alcaldía (según proceda) podrá, con carácter preventivo, imponer la adopción de medidas, incluida en su caso la suspensión de la actividad total o parcialmente, en tanto no desaparezcan las circunstancias que generen la amenaza o el peligro.

En el supuesto del apartado anterior, cuando la persona titular de una actividad se niegue a adoptar alguna medida que le haya sido impuesta, la autoridad que haya requerido la acción, previo apercibimiento, podrá ejecutarla con carácter subsidiario, siendo a cargo de la persona titular los costes derivados, que serán exigibles por vía de apremio. Todo ello sin perjuicio de las sanciones que en su caso proceda imponerse.

TÍTULO SÉPTIMO INFRACCIONES Y SANCIONES

Artículo 22.—*Infracciones*

Artículo 22.1.—*Infracciones muy graves*

Son infracciones muy graves los siguientes hechos, cuando generen riesgos o daños de este carácter a las personas, sus bienes o al medio ambiente y se realicen contraviniendo el ordenamiento jurídico:

a) La iniciación o ejecución de obras, proyectos y actuaciones sin haberse obtenido licencia, autorización o evaluación de impacto ambiental, sin haber realizado la oportuna comunicación previa, sin ajustarse a las condiciones impuestas en las autorizaciones y licencias ambientales o en las declaraciones de impacto ambiental o sin ajustarse a las condiciones notificadas en la comunicación previa.

b) La descarga en el medio ambiente, bien sea en las aguas, la atmósfera o el suelo, de productos o sustancias, en estado sólido, líquido o gaseoso, o de formas de energía, incluso sonora, que suponga un deterioro de las condiciones ambientales o afecte al equilibrio ecológico en general.

c) Klasifikatutako jardueren alde zuzentzeko komunikazio, ingurumen-inpaktuaren ebaluazio eta ingurumenari buruzko mota guztietako baimen eta lizentziekin batera aurkeztutako dokumentazioan gezurrezko datuak ematea edo beroriek isiltzea.

d) Jarduera eten edo ixteko aginduak ez betetzea, edo neurri zuzentzaileen ingurukoak behin baino gehiagotan ez betetzea.

e) Ingurumenaren zaintzari buruzko programak ez betetzea.

f) Erakunde laguntzaileak ingurumena kontrolatzeko egiten dituzten lanak arauak adierazi ez bezala egitea.

g) Hondatutako ingurumena leheneratu eta berreskuratzeko xedez emandako agindu administratiboak ez betetzea.

h) Eskumena duen organoak hartutako kautelazko neurriak ez betetzea.

i) Hondakinak zerupean erraustea.

j) Kutsatutako lurzoruei buruzko xedapenetan araututakoaren aurkako obra, erabilpen eta jarduerak burutzea.

k) Kutsatutako lurzoruak berreskuratu, prebenitu edo horien defentsarako neurriak ez hartzea.

22.2. artikulua.—*Arau hauste larriak*

Aurreko artikuluan adierazitako ekintzak arau hauste larritzat joko dira pertsonen, euren ondasunen edo ingurumenari arrisku edo kalte larriak eragin eta araubide juridikoa hautsiz egiten direnean:

a) Datuak isiltzea eta jardueren titularrei eskatzen zaizkienak ez ematea, bai eta Administrazioaren ikuskaritza-lana modu aktiboan zein pasiboan oztopatzea ere.

b) Honako lege honetan aseguru eta bermeei buruz zehaztutako betebeharrak ez betetzea.

22.3. artikulua.—*Arau hauste arinak*

Arau-hauste arintzat joko dira aurreko artikuluetan larritzat edo oso larritzat jo arren, pertsonen, horien ondasunen edo ingurumenari eragindako ondorio txikiak direla-eta, ez zaienean kalifikazio hori ematen.

23. artikulua.—*Arau-hausteen preskripzioa*

Arau-haustea hurrengo epe hauetan preskribituko dira, ekin-tza egin edo ingurumenari eragindako kaltea antzematen den unetik zenbatuta, baldin eta hau berehalakoa izan ez balitz:

— Arau-hauste oso larria: Bost urte.

— Arau-hauste larriak: Hiru urte.

— Arau-hauste arinak: Urte bete.

24. artikulua.—*Zehapenak*

24.1. Arau-hauste oso larriak:

— 240.405 euro eta 1.202.024 euro arteko isunak.

— Instalazioak guztiz edo partzialki behin betiko ixtea

— Behin betiko ixtea.

— Behin-behinean ixtea, sei urtetik gorakoa izango ez den aldi batez.

— Jarduerak behin-behinean etetea, sei urtetik gorakoa izango ez den aldi batez.

— Erakunde laguntzaile izaera behin betiko galtzea.

24.2. Arau-hauste larriak:

— 24.041 eta 240.404 euro arteko isuna.

— Instalazioak guztiz edo partzialki behin-behinean ixtea, gehienez hiru urtez.

— Jarduerak behin-behinean etetea, gehienez hiru urtez.

— Erakunde laguntzaile izaera behin-behinean galtzea, hiru eta hamar urte arteko aldi batez.

c) La ocultación o falseamiento de los datos exigidos en la documentación que se acompañe o incorpore a la comunicación previa de actividades clasificadas, a la evaluación de impacto ambiental y a la emisión de autorizaciones y licencias ambientales de todo tipo.

d) El incumplimiento de las órdenes de suspensión o clausura, o el incumplimiento reiterado de medidas correctoras.

e) El incumplimiento de los programas de vigilancia ambiental.

f) La realización de tareas de control ambiental por entidad colaboradora de forma contraria a las previsiones reglamentarias.

g) El incumplimiento de las órdenes administrativas de restauración y recuperación del medio ambiente alterado.

h) El incumplimiento de las medidas cautelares adoptadas por el órgano competente.

i) La incineración de residuos a cielo abierto.

j) La realización de obras, usos y actividades en contra de las disposiciones relativas a suelos contaminados.

k) La no adopción de medidas de recuperación, prevención o defensa en relación con suelos contaminados.

Artículo 22.2.—*Infracciones graves*

Son infracciones graves las contempladas en el artículo anterior cuando generen riesgos o daños de carácter grave a las personas, sus bienes o el medio ambiente y se realicen contraviniendo el ordenamiento jurídico:

a) La omisión de datos y la negativa a facilitar los que sean requeridos a titulares de actividades y la obstrucción, activa o pasiva, a la labor inspectora de la Administración.

b) El incumplimiento de las obligaciones sobre seguros y fianzas previstas en la presente ley.

Artículo 22.3.—*Infracciones leves*

Se considerarán infracciones leves las señaladas en los artículos anteriores como muy graves o graves, cuando por su escasa incidencia sobre las personas, sus bienes o el medio ambiente no se den los supuestos para dicha calificación.

Artículo 23.—*Prescripción de las infracciones*

Las infracción prescribirán en los siguientes plazos a contar desde la comisión del hecho o desde la detección del daño ambiental, si éste no fuese inmediato:

— Infracciones muy graves: Cinco años.

— Infracciones graves: Tres años.

— Infracciones leves: Un año.

Artículo 24.—*Sanciones*

24.1. Por infracciones muy graves:

— Multas entre 240.405 euros y 1.202.024 euros.

— Clausura definitiva, total o parcial, de las instalaciones.

— Cese definitivo.

— Clausura temporal no superior a seis años.

— Cese temporal de las actividades por un periodo no superior a los seis años.

— Pérdida definitiva de la condición de entidad colaboradora.

24.2. Por infracciones graves:

— Multa de 24.041 a 240.404 euros.

— Clausura temporal, total o parcial, de las instalaciones por un periodo máximo de tres años.

— Cese temporal de las actividades por un periodo máximo de tres años.

— Pérdida de la condición de entidad colaboradora por un periodo de más de tres años y no superior a 10 años.

24.3. Arau-hauste arinak:

- 300 euro eta 24.040 euro arteko isuna.
- Instalazioak guztiz edo partzialki behin-behinean ixtea, gehienez urte betez.
- Jarduerak behin-behinean etetea, gehienez urte betez.
- Ohartarazpena
- Erakunde laguntzaile izaera galtzea, gehienez hiru urtez.

Isunak ezartzea ohartarazpen-zehapenekin eta jarduera, guztiz edo partzialki, behin-behinean eten edo ixtearekin bateragarria izango da, bai eta obrak bertan behera utzi edo lehengo egoera itzultzeko aginduarekin ere.

25.artikulua.—Isun hertsagarriak

Arau-hausleak ez badu aurreko atalean ezarritako betebeharrak betetzen edo berau guztiz betetzen ez badu, isun hertsagarriak ezarri ahal izango zaizkio xede horretarako.

Aurreko atalean adierazitako isunak ezarri aurretik, arau-hausleari agindutakoa borondatez bete dezala eskatuko zaio eta horretarako epe bat ezarriko da, zeinen iraupena inguruabarren arabera zehaztuko den, nahikoa izango dela aipatutakoa borondatez betetzeko.

Isun hertsagarriak independenteak eta egindako arau-hausleagatik zehapen gisa ezarri diren edo ezar dakizkiekeen isunekin bateragarriak izango dira.

XEDAPEN GEHIGARRIA

Lehenengoa: Aurkezpen telematikoa gauzatu ahal izango da Administrazio honek alde zuzeneko komunikazioa bide elektronikoren bidez emateko beharrezkoak diren bitartekoak jartzen dituzenean. Alde zuzeneko komunikazioa eta erantzukizuneko adierazpena egiteko ereduak udalaren webgunean ezarriko dira.

Bigarrena: Erkidegoaren eta Estatuaren araudia aldatzeak I. Eranskina automatikoki aldatzea ekarriko du, araudi horren parte bat baino ez baitu berrazaltzen.

Berorren eguneraketa udalaren webgunean argitaratuko da eta administrazio-espeditantean dagoeneko aldatuta dagoen ale bat sartuko da.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Indarrik gabe geldituko dira honako Ordenantza honen aurka dauden Hiri Antolamendurako Plan Orokorren aginduak, onartuta bera 1998ko martxoaren 12an.

AZKEN XEDAPENAK**Lehenengoa.—Indarrean jartzea**

Honako ordenantza hau indarrean jarriko da Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hamabost lan egunera, argitalpenaren biharamunetik zenbatzen hasita.

Bigarrena.—Klasifikatutako jardueren erregistroa

Ordenantza hau indarrean jartzen denean, Hirigintza Arloaren menpe dauden Klasifikatutako Jardueren Erregistroa egokitu beharko da, bertan inskribatuko baitira izaera hori duten jarduera guztiak eta horiek jasotzen duten aldaketa guztien berri eman eginda erregistroan bertan ezarri.

I. ERANSKINA**EREFERENTZIAZKO ARAUTEGIA**

I.I. 3/1998 LEGEA, OTSAILAREN 27KOA, EUSKAL HERRIKO INGURUGIROA BABESTEKO LEGE OROKORRA

A) Jarduera-lizentzia behar duten jarduera eta instalazio sailkatuak

1. Erauzketa-jarduerak.
2. Instalazio nuklear eta erradioaktiboak.

24.3. Por infracciones leves:

- Multa de 300 euros a 24.040 euros.
- Clausura temporal y parcial de las instalaciones por un periodo máximo de un año.
- Cese temporal de las actividades por un periodo máximo de un año.
- Apercibimiento.
- Pérdida de la condición de entidad colaboradora por un periodo máximo de tres años.

Las multas serán compatibles con las sanciones de apercibimiento y con el cese temporal y clausura temporal, total o parcial de la actividad o de la suspensión de las obras u orden de reposición a su situación anterior.

Artículo 25.—Multas coercitivas

Quando la infractora o infractor no cumpla la obligación impuesta en el apartado anterior o lo haga de una forma incompleta, podrán serle impuestas multas coercitivas a tal fin.

Con anterioridad a la imposición de las multas contempladas en el apartado anterior, se requerirá al infractor para la ejecución voluntaria de lo ordenado, fijando un plazo cuya duración será determinada atendidas las circunstancias y que será suficiente para efectuar dicho cumplimiento voluntario.

Las multas coercitivas serán independientes y compatibles con las multas que se hubieran impuesto o puedan imponerse como sanción por la infracción cometida.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Primera: La presentación telemática será efectiva una vez adoptados por esta Administración los medios necesarios para posibilitar la entrega por vía electrónica de la comunicación previa. Los modelos de comunicación previa y declaración responsable se incluirán en la página web municipal.

Segunda: La modificación la normativa autonómica y estatal supondrá la sustitución automática del Anexo I, en tanto en cuanto únicamente reproduce parte de ésta.

Su actualización se publicará en la página web municipal y se incluirá un ejemplar modificado en el expediente administrativo.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogados los preceptos del Plan General de Ordenación del Municipio de Santurtzi aprobado definitivamente el 12 de marzo de 1998, que se opongan al articulado de la presente Ordenanza.

DISPOSICIONES FINALES**Primera.—Entrada en vigor**

La presente ordenanza entrará en vigor una vez transcurridos quince días hábiles contados a partir del siguiente al de su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

Segunda.—Registro de actividades clasificadas

Con la entrada en vigor de esta ordenanza, se acomodará el Registro de Actividades Clasificadas dependiente del Área de Urbanismo en el que se inscribirán todas las actividades de este carácter y se incluirá la toma de razón de las variaciones que experimenten.

ANEXO I**NORMATIVA DE REFERENCIA**

I.I. LEY 3/1998, DE 27 DE FEBRERO, GENERAL DE PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DEL PAÍS VASCO

A) Actividades e instalaciones clasificadas sometidas a licencia de actividad.

1. Actividades extractivas.
2. Instalaciones nucleares y radiactivas.

3. 100 kW-etik gorako potentzia instalatua duten argindarra ekoizteko instalazioak.
4. Industriak oro har.
5. Azaleraren tratamenduak, pistola bidezko bernizatze- eta pintatze-lanak edo antzekoak egiten dituzten tailerrak; bai eta motor-dun ibilgailuak mantentzeko eta konpontzeko lanak eta antzeko lanak egiten dituzten tailerrak ere.
6. Hainbat tailer eta lantegi (aroztegiak, galdaragintza-tailerrak, muntaia-tailerrak, mekanizazioak, okindegiak, gozotegiak, cateringak...), baldin eta instalatutako potentzia totala (mekanikoa eta elektrikoa, argiarena kenduta) 25 kW-ekoa edo handiagoa bada eta ekoizpenerako azalera 300 m²-tik gorakoa bada.
7. Biltegitzeko, salerosketarako eta erakusketarako jarduerak eta instalazioak, toxiko, arriskutsu edo sugarri gisa katalogatuta dauden produktu eta materialak baldin badituzte (500 kg-tik gora, bizi-tegirako hiri-lurzoruan, edo 1.000 kg-tik gora, gainerako lurzoruetan).
8. Gasolina-zerbitzuguneak eta hornitegiak, eta erregai likidoak edota gaseosoak banatzeko instalazioak edo antzeko instalazioak.
9. Edozein motatako lurzoruan kokatutako erregai likido eta gaseosoak biltzeko instalazioak, 50.000 litrotik gora badute.
10. Hondakinak bildu, berreskuratu eta deuseztatzeko instalazioak.
11. 500.000 m³ baino gehiagoko lekua daukaten lur eta harraitzen betelanak, urtebete baino gehiago iraungo badute; azpiegitura lineatarako obrei lotutakoak izan ezik.
12. Hondakin-urak arazteko instalazioak eta edateko ura tratatzeko instalazioak.
13. Arrain-haztegiak.
14. Abere-hiltegiak.
15. Dantza-sala, dantzaleku, klub, diskoteka, disko-bar, karaoke, pub edo antzeko establezimenduak.
16. Ostalaritza-establezimenduak, jatetxeak eta jendaurreko ikuskizunetarako eta jolas-jardueretarako beste establezimendu batzuk, baldin eta, betiere, honako baldintza hauetakoren bat betetzen badute:
 - 300 lagun edo gehiagorentzako tokia izatea.
 - Lau ohmeko karga estandarretarako 50 wattetik gorako potentzia efikaza duen musika-ekipoa izatea.
17. 20 ALU (azienda larri unitateak) baino gehiagoko abeltzaintzako usiategiak eta etxeko eskortak, edo usiategi baliokideak, irailaren 22ko 515/2009 Dekretuaren 3. artikuluko a) idatz-zatian agertzen diren proportzioen arabera, edo horren ordeztarako den araudiaren arabera; txakur-zaindegiak (hazkuntza eta hezkuntza), 25 txakur baino gehiago hartzeko lekua badute; denak ere, baldin eta lurzoru ez urbanizagarrian edo industriarako hiri-lurzoruan badaude.
18. Etxeko abeltzaintza-jarduerak, alegia, 4 ALU (azienda larri unitateak) baino gehiago dituzten instalazioak, eta txakur-zaindegiak, den-denak, bizitegirako hiri-lurzoruan baldin badaude.
19. Errauste-labeak.
20. Lege honen 55. artikulua xedatzen duenaren arabera, osasunean eta ingurumenean antzeko eragina daukaten beste jarduerak.
 - B) Jardueraren aurrekomunikazioa behar duten jarduera eta instalazio sailkatuak.
 1. Argindarra ekoizteko instalazioak edo energia berriztagarriak argindar bihurtzeko harte- eta eraldatze-instalazioak, potentzia instalatua 50kW-etik gorakoa eta 100 kW-ekoa edo baxuagoa baldin badute.
 3. Instalaciones productoras de energía eléctrica con una potencia instalada superior a 100 kW.
 4. Industrias en general.
 5. Talleres que realicen tratamientos superficiales u operaciones de barnizado o pintado a pistola y similares, así como mantenimiento y reparación de vehículos a motor y similares.
 6. Talleres y obradores varios (carpinterías, caldererías, montaje, mecanización, obradores de panadería, pastelería, catering...), cuando la potencia total instalada (potencia mecánica y eléctrica, excluida la correspondiente al alumbrado) sea igual o superior a 25 kW y la superficie específicamente destinada a la producción supere los 300 m².
 7. Actividades o instalaciones de almacenamiento, comercio y exposición que dispongan de productos y materiales catalogados como tóxicos, peligrosos o inflamables en cantidad superior a 500 kg en instalaciones ubicadas en suelo urbano residencial, y 1.000 kg en el resto de suelos.
 8. Estaciones de servicio y parque de suministro, instalación distribuidora o instalación análoga de combustibles líquidos o gaseosos.
 9. Instalaciones de almacenamiento de combustibles líquidos o gaseosos ubicadas en cualquier tipo de suelo con una capacidad superior a 50.000 litros.
 10. Instalaciones de almacenamiento, valorización y eliminación de residuos.
 11. Rellenos de tierras y rocas con una capacidad superior a 500.000 m³ cuya ejecución se prolongue por un tiempo superior a un año, excepto aquellos vinculados a obras de infraestructura lineal.
 12. Instalaciones de depuración de aguas residuales y de tratamiento de agua potable.
 13. Piscifactorías.
 14. Mataderos.
 15. Los establecimientos destinados a salas de baile y fiestas, clubes, discotecas, disco-bares, karaokes, pubs o similares.
 16. Otros establecimientos de hostelería y restauración y de espectáculos públicos o actividades recreativas, siempre y cuando, en todos los casos, cumplan alguno de los siguientes requisitos:
 - Disponer de una capacidad o aforo igual o superior a 300 personas.
 - Disponer de un equipo de música que tenga una potencia eficaz superior a 50 vatios para una carga estándar de cuatro ohmios.
 17. Explotaciones ganaderas y corrales domésticos de más de 20 UGM (unidades de ganado mayor) o explotaciones equivalentes según las proporciones que se indican en el apartado a) del artículo 3 del Decreto 515/2009, de 22 de septiembre, o norma que lo sustituya, y guarderías caninas (cría y adiestramiento) con una capacidad superior a 25 perros, siempre que todas ellas estén ubicadas en suelo no urbanizable o suelo urbano industrial.
 18. Actividades ganaderas domésticas, entendiéndose por tales las instalaciones de más de 4 UGM (unidades de ganado mayor), y todo tipo de guarderías caninas, siempre que todas ellas estén ubicadas en suelo urbano residencial.
 19. Crematorios.
 20. Otras actividades que, de conformidad con el artículo 55 de esta ley, puedan tener efectos análogos sobre la salud y el medio ambiente.
 - B) Actividades e instalaciones clasificadas sometidas a comunicación previa de actividad.
 1. Instalaciones productoras de energía eléctrica e instalaciones de captación y transformación de energía renovable en energía eléctrica con una potencia instalada superior a 50 kW e inferior o igual a 100 kW.

2. Hainbat tailer eta lantegi (aroztegiak, galdaragintza-tailerrak, muntaia-tailerrak, mekanizazioak, okindegiak, gozotegiak, cateringak...), baldin eta instalatutako potentzia totala (mekanikoa edota elektrikoa, argiarena kenduta) 25 kW baino txikiagoa bada eta ekoizpenerako azalera ez bada 300 m²-tik gorakoa; hortik kanpo geratzen dira gainazalaren tratamendua, bernizatze-lana, pistola bidezko pintatze-lana edo halakoak egiten dituzten tailerrak, eranskin honetako A) atalean baitaude sartuta.

3. A eranskineko 7. puntuan sartzen ez diren biltegiatze-, sale-rosketa- eta erakusketa-jarduerak eta -instalazioak.

4. Erregai likidoak edo gaseosoak biltzeko instalazioak, 50.000 litrotik beherako edukia dutenak; sailkapen honetatik kanpo utzita gasolindegia batean, hornitegi-parke batean, banatze-instalazio batean edo horren pareko instalazio batean daudenak.

5. Ibilgailuak zaintzeko lekuak.

6. Zenbait zerbitzu-jarduera: haurtzaindegiak, ikastetxeak, osasun-zentroak eta botikak, albaitaritza-klínikak, polizia-etxeak eta segurtasun-zentroak, bulegoak, ile-apaindegiak, masaje-etxeak eta hiltze-zerbitzuak.

7. Hotelak eta erresidentzia komunitarioak, edadetuen egoitzak, ostatuak eta halako etxeak.

8. Jarduera sailkatuetarako aurreitazko lizentziaren menpe ez dauden ostalaritza- eta jatetxe-establezimenduak eta jendaurreko ikuskizunak edo jolas-jarduerak ematen dituztenak.

9. Eranskin honetako A) atalean sartu gabe dauden abeltzaintza-ustiategi txikiak eta etxeko eskortak.

10. Eraldaketa-zentroak.

11. Informazioa tratatu eta komunikatzeko zentroak (kalkulu-zentroak, datu-bankuak, irati-errepikagailuak eta telebista-errepikagailuak, satelite bidezko errepikagailuak, telefonia mugikorren antenak eta oinarri-estazioak, irati-telefonoko estazioak eta estazio irati-telegrafikoak, irati-igorgailuak, telebista-igorgailuak eta alar-mak kontrolatzeko zentralak) eta antzekoak.

12. Instalazio osagarriak:

12.1. Galdara-gelak.

12.2. Aire gerozko instalazioak.

12.3. Kamera hozkailuen instalazioak.

12.4. Erradio-diagnosi medikoa egiteko instalazioak; alegia, aplikatzeko den erregelamenduen arabera, diagnosi medikoak egiteko helburua daukaten X izpien ekipoak eta instalazioak.

13. Errauste-laberik gabeko hilerrri eta tanatorioak.

14. Lege honen 55. artikulua xedatzen duenaren arabera, osasunean eta ingurumenean antzeko eragina daukaten beste jarduerak.

I.2. 12/2012 LEGEA, ABENDUAREN 26KOA, MERKATARITZA ETA ZERBITZU JAKIN BATZUK LIBERALIZATZEKO PREMIAZKO NEURRIEI BURUZKOA

43. Multzoa.—*Ehungintza*

435. taldea. *Artile gaien fabrikazioa*

435.2 epigrafe. Galtzerdigintza. [Epigrafe honek galtzerdiak (ortopedikoak izan ezik), galtzerdi motzak eta edozein motatako antzeko jantziak hartzen ditu barne, emakumezko, gizonezko zein haurrentzako].

439. taldea.—*Bestelako ehungintza industriak*

439.2 epigrafe. Feltroak, tulak, farfailak, eskudelak, eta abar egitea. (Epigrafe honek honako hauen fabrikazioa hartzen du barne: gakorratz edo presio bidezko feltroa, ehun feltrozatuak, tulak, farfailak, brodatu mekanikoak eta antzeko artikulak; ehundu gabeko oihalgintza; ehunezko tutu, feltro, gerriko eta zingilak; zintak, lazoak, kordonak eta eskudelak, etab.).

2. Talleres y obradores varios (carpinterías, caldererías, montaje, mecanización, obradores de panadería, pastelería, catering...), cuando la potencia total instalada (potencia mecánica y eléctrica, excluida la correspondiente al alumbrado) sea inferior a 25 kW y la superficie específicamente destinada a la producción no supere los 300 m², salvo los talleres que realicen tratamientos superficiales u operaciones de barnizado o pintado a pistola y similares, que en todo caso se entienden incluidos en la letra A) de este anexo.

3. Actividades o instalaciones de almacenamiento, comercio y exposición de productos y materiales no incluidas en el punto 7 del anexo A).

4. Instalaciones de almacenamiento de combustibles líquidos o gaseosos que no superen los 50.000 litros de capacidad, exceptuadas aquellas que forman parte de una estación de servicio, parque de suministro, instalación distribuidora o instalación análoga.

5. Guarderías para vehículos.

6. Actividades de servicios tales como guarderías infantiles, centros de enseñanza, centros sanitarios y de atención farmacéutica, clínicas veterinarias, comisarías y centros de seguridad, oficinas, peluquerías, salas de masaje y funerarias.

7. Hoteles y residencias comunitarias, residencias de personas mayores, casas de huéspedes y establecimientos similares.

8. Establecimientos de hostelería y restauración y de espectáculos públicos o actividades recreativas, que no se encuentren sujetos a licencia de actividad clasificada previa.

9. Pequeñas explotaciones ganaderas y corrales domésticos no incluidos en la letra A) de este anexo.

10. Centros de transformación.

11. Servicios de tratamiento y comunicación de la información (centros de cálculo, banco de datos, repetidores de radio y televisión, repetidores vía satélite, antenas y estaciones base de telefonía móvil, centros de tratamiento electrónico o informático de la información, estaciones radiotelefónicas y radiotelegráficas, emisoras de radio y televisión y central de control de alarmas) y similares.

12. Instalaciones complementarias:

12.1. Sala de calderas.

12.2. Instalaciones de aire acondicionado.

12.3. Instalaciones de cámaras frigoríficas.

12.4. Instalaciones de radiodiagnóstico médico, entendiendo por tales los equipos e instalaciones de rayos X con fines de diagnóstico médico, de acuerdo con la reglamentación que resulte de aplicación.

13. Cementerios y tanatorios sin crematorio.

14. Otras actividades que, de conformidad con el artículo 55 de esta ley, puedan tener efectos análogos sobre la salud y el medio ambiente

I.2. LEY 12/2012, DE 26 DE DICIEMBRE, DE MEDIDAS URGENTES DE LIBERALIZACIÓN DEL COMERCIO Y DE DETERMINADOS SERVICIOS

Agrupación 43.—*Industria textil*

Grupo 435.—*Fabricación de Géneros de punto*

Epígrafe 435.2. Fabricación de calcetería. [Este epígrafe comprende la fabricación de medias (excepto ortopédicas), calcetines y prendas similares de todas clases, para señora, caballero y niños].

Grupo 439.—*Otras industrias textiles*

Epígrafe 439.2. Fabricación de fieltros, tules, encajes, pasamanería, etc. (Este epígrafe comprende la fabricación de fieltro con ganchillo o a presión, tejidos afieltrados; tules, encajes, bordados mecánicos y artículos similares; fabricación de telas no tejidas; tubos, fieltros, cinturones y cinchas de materias textiles; cintas, lazos, trenzas y pasamanería, etc.).

44. multzoa.—Larru-industria442. taldea.—*Larru artikuluen eta antzekoen fabrikazioa*

442.9 Epigrafea. Beste idazpuru batzuetan sartu gabeko larruzko beste artikuluen fabrikazioa [Epigrafe honek beste epigrafeetan zehaztu gabeko larruzko artikuluen fabrikazioa hartzen du, esate baterako, industri erabileretarako larruzko artikulua (hedekak, takoak, tiratakoak eta abar); goarnizio artikulua (hederia, pildatzarrak, zelak, zartailuak eta ustak, etab.); botagintza artikulua (botak eta koranbreak), uhaleria, ekipo militarra, kirol artikulua, etab.; halaber, larru ordezkoezin eta mailuz landutako artikuluen fabrikazioa]

45. multzoa.—Oinetakoen, jantzien eta ehungintzako bestelako produktu landuen industria452. taldea.—*Artisau-oinetakoak eta neurrirako oinetakoak egitea (oinetako ortopedikoak barne)*

452.1 epigrafea. Artisau-oinetakoak eta neurrira egindako oinetakoak.

452.2 epigrafea. Oinetako ortopedikoak, osasun-produktutzat hartutakoak izan ezik.

454. taldea.—*Jantziak eta haien osagarriak neurrira egitea*

454.1 epigrafea. Neurrira egindako jantziak.

454.2 epigrafea. Txapelak eta neurrira egindako jantziarako osagarriak.

47. multzoa.—Paper industria eta paperezko artikuluen fabrikazioa; arte grafikoak eta argitarapena474. taldea.—*Arte grafikoak (inprimaketa grafikoak)*

474.3 epigrafea. Testu edo irudien erreprodukzioa, prozedura hauen bidez: multikopiagailuak, prozedura fotografiko eta elektrostatioren bidez fotokopiak egitea, planoen erreprodukzioa, eta abar.

49. multzoa.—Beste industria manufacturatuak491. taldea.—*Bitxiteria eta bisuteria*

491.1 epigrafea. Bitxiak. [Epigrafe honek harri bitxi, erdi-bitxi eta perlen lantzea (mozketa, lanketa, leunketa, etab.) hartzen du, halaber, txanpongintza; bitxiaren fabrikazioa; urregintza; mahai tresnagintza; metal bitxi, legezko zilarra edo metal arrun xaflatuzko domina eta garaikurren fabrikazioa, hala nola, bitxigintzako pieza edo aldagaien fabrikazioa].

491.2 epigrafea. Bisuteria [Epigrafe honek honako fabrikazioa hartzen du: bisuteriazko bitxiak, ezaugarriak, bereizgarriak, eskarapelak eta antzekoak eta apaintetarako gauza txikiak (lore eta fruitu artifizialak, lumak eta tuturruterak, etab.).

495. taldea.—*Zenbait industria manufacturatu*

495.9 epigrafea. Beste idazpuru batzuetan sailkatu gabeko zenbait artikuluen fabrikazioa (Epigrafe honek honako gauzen fabrikazioa hartzen du: erlijio artikulua, bolizko, anbarezko, hezurrezko, nakarezko, koralezko, eta abar. artikulua; argizarizko, parafinazko, moldatzeko pasten eta antzeko artikulua; erretzaile-arentzakoak; lanpara, estatua, figurina, manikientzako, eta abar. pantailak; apaintetarako luxuzko artikulua. Apaintetarako luxuzko artikulua; taxidermia lantegiak, naturalistak, disekatzeko lantegiak, prestaera anatomikokoak eta goian zehaztu gabeko beste zenbait industri manufacturatu).

61. multzoa.—Handizkako merkataritza615. taldea.—*Luzerako kontsumoa duten artikuluen handizkako merkataritza*

615.6. epigrafea. Arte-galeriak.

Agrupación 44.—Industria del cueroGrupo 442.—*Fabricación de artículos de cuero y similares*

Epígrafe 442.9. Fabricación de otros artículos de cuero n.c.o.p. [Este epígrafe comprende la fabricación de artículos de cuero no especificados en otros epígrafes, tales como artículos de cuero para usos industriales (correas, tacos, tiratacos, etc.); artículos de guarnicionería (correaes, albardones, sillas de montar, látigos y fustas, etc.); artículos de botería (botas y corambres), talabartería, equipo militar, artículos de deporte, etc.; así como la fabricación de artículos a base de sucedáneos de cuero y repujado].

Agrupación 45.—Industria del calzado y vestido y otras confecciones textilesGrupo 452.—*Fabricación de calzado de artesanía y a medida (incluido el calzado ortopédico)*

Epígrafe 452.1. Calzado de artesanía y a medida.

Epígrafe 452.2. Calzado ortopédico con excepción del considerado producto sanitario.

Grupo 454.—*Confección a medida de prendas de vestir y sus complementos*

Epígrafe 454.1. Prendas de vestir hechas a medida.

Epígrafe 454.2. Sombreros y accesorios para el vestido hechos a medida.

Agrupación 47.—Industria del papel y fabricación de artículos de papel; artes gráficas y ediciónGrupo 474.—*Artes gráficas (impresión gráfica)*

Epígrafe 474.3. Reproducción de textos o imágenes por procedimientos tales como multicopistas, fotocopias por procedimientos fotográficos y electrostáticos, sistemas de reproducción de planos, etc.

Agrupación 49.—Otras industrias manufacturerasGrupo 491.—*Joyería y bisutería*

Epígrafe 491.1. Joyería. [Este epígrafe comprende el trabajo de piedras preciosas, semipreciosas y perlas (corte, tallado, pulido, etc.); acuñación de monedas; fabricación de joyas, orfebrería, cubertería, medallas y condecoraciones de metales preciosos, plata de Ley o metales comunes chapados, así como la fabricación de piezas y accesorios de joyería].

Epígrafe 491.2. Bisutería. [(Este epígrafe comprende la fabricación de artículos de bisutería, emblemas, distintivos, escarapelas y similares y pequeños objetos de decoración (flores y frutos artificiales, plumas y penachos, etc.)].

Grupo 495.—*Industrias manufactureras diversas*

Epígrafe 495.9. Fabricación de otros artículos n.c.o.p. (Este epígrafe comprende la fabricación de objetos, tales como artículos religiosos; artículos de marfil, ámbar, hueso, cuerno, nácar, coral, etc.; artículos en cera, parafina, pastas de modelar y similares; artículos para fumador; pantallas para lámparas; estatuas, figurines, maniqués, etc.; artículos de lujo para adorno. De este epígrafe quedarán excluidos de la aplicación de lo dispuesto en esta Ley los talleres de taxidermia, naturalistas, de disecar, preparaciones anatómicas y otras industrias manufactureras diversas no especificadas anteriormente).

Agrupación 61.—Comercio al por mayorGrupo 615.—*Comercio al por mayor de artículos de Consumo Duro*

Epígrafe 615.6. Galerías de arte.

64. multzoa.—Establezimendu iraunkorretan egiten den jan-gaien, edarien eta tabakoaren txikizkako merkataritza

641. taldea.—*Fruituen, barazkien, ortuarien eta tuberkuluaren txikizkako merkataritza*

642. taldea.—*Honakoen txikizkako merkataritza: haragia eta hondakinak, haragi-gai eta haragiki landuak, arrautzak, hegaztiak, abeletzeko untxiak, ehizakiak, eta horien ekoizkin eratorriak*

642.1 epigrafea. Honakoen txikizkako merkataritza: haragia eta hondakinak, haragi-gai eta haragiki landuak, arrautzak, hegaztiak, abeletzeko untxiak, ehizakiak, eta horien ekoizkin eratorriak.

642.2 epigrafea. Harategi-urdaitegietan egiten den honako hauen txikizkako merkataritza: haragi freskoak eta izoztuak, hondakinak eta haragi-gai eta haragiki guztiak, arrautzak, hegaztiak, abeletzeko untxiak, eta ehizakiak eta horien ekoizkin eratorriak.

642.3 epigrafea. Harategi-urdaitegietan egiten den honakoen txikizkako merkataritza: haragi freskoak eta izoztuak, hondakinak, harakintzatiko ekoizkinak eta haragi-gai freskoak, gordinak, apailatuak, urdai gazituak, odol-hestebeteak (odolkiak) eta ezaugarri horiekiko bestelako produktu tradizional baimenduak, baita arrautzak, hegaztiak, abeletzeko untxiak, ehizakiak eta horien ekoizkin eratorriak ere.

642.4 epigrafea. Harategietan egiten den honakoen txikizkako merkataritza: haragi freskoa eta izoztua, hondakinak, eta haragi-gai eta haragikiak, arrautzak, hegaztiak, abeletzeko untxiak, ehizakiak eta horien ekoizkin eratorriak.

642.5 epigrafea. Arrautzen, hegaztien, abeletzeko untzien, ehizakien eta horien ekoizkin eratorrien txikizkako merkataritza.

642.6 epigrafea. Hondakin-saltokietan egiten den gizentzeko animalien barruki, errai eta hondakin fresko eta izoztuen txikizkako merkataritza.

643. taldea.—*Arrainen eta arrantzako eta akuikulturako bestelako ekoizkinen eta barraskiloen txikizkako merkataritza*

643.1 epigrafea. Arrainen eta arrantzako eta akuikulturako bestelako ekoizkinen eta barraskiloen txikizkako merkataritza.

643.2 epigrafea. Bakailaoaren eta bestelako arrain gazituen txikizkako merkataritza.

644. taldea.—*Ogi, gozoki, konfite eta antzekoen, eta esne eta esnekien txikizkako merkataritza*

644.1 epigrafea. Ogi, gozoki, konfite eta antzekoen, eta esne eta esnekien txikizkako merkataritza.

644.2 epigrafea. Ogi, ogi berezi eta opil dendak.

644.3 epigrafea. Gozogintzako, opilgintzako eta konfitegintzako ekoizkinen txikizkako merkataritza.

644.4 epigrafea. Izozkien txikizkako merkataritza.

644.5 epigrafea. Bonboien eta karameluen txikizkako merkataritza.

644.6 epigrafea. Ore frijituen, estalien edota estali gabeen nahiz barrubeteen, patata frijituen, janaurrekoen, fruitu lehorren, gozokien, txokolatzeko prestakinen eta edari freskagarrien txikizkako merkataritza.

645. taldea.—*Mota guztietako ardoen eta edarien txikizkako merkataritza*

647. taldea.—*Oro har, jangaiaren eta edarien txikizkako merkataritza*

647.1 epigrafea. Mota guztietako jangaiaren eta edarien txikizkako merkataritza, saltzailadun establezimenduetan.

Agrupación 64.—Comercio al por menor de productos alimenticios, bebidas y tabacos, realizado en establecimientos permanentes

Grupo 641.—*Comercio al por menor de frutas, verduras, hortalizas y tubérculos*

Grupo 642.—*Comercio al por menor de carnes y despojos; de productos y derivados cárnicos elaborados; de huevos, aves, conejos de granja, caza; y de productos derivados de los mismos*

Epígrafe 642.1. Comercio al por menor de carnes y despojos; de productos y derivados cárnicos elaborados; de huevos, aves, conejos de granja, caza; y de productos derivados de los mismos.

Epígrafe 642.2. Comercio al por menor, en dependencias de venta de carnicerías-charcuterías, de carnes frescas y congeladas, despojos y toda clase de productos y derivados cárnicos; de huevos, aves, conejos de granja, caza y de productos derivados de los mismos.

Epígrafe 642.3. Comercio al por menor, en dependencias de venta de carnicerías-salchicherías, de carnes frescas y congeladas, despojos, productos procedentes de industrias cárnicas y productos cárnicos frescos, crudos, adobados, tocino salado, embutidos de sangre (morcillas) y aquellos otros tradicionales de estas características para los que estén autorizados; así como de huevos, aves, conejos de granja, caza y de productos derivados de los mismos.

Epígrafe 642.4. Comercio al por menor, en carnicerías, de carnes frescas y congeladas, despojos y productos y derivados cárnicos elaborados; así como de huevos, aves, conejos de granja, caza y de productos derivados de los mismos.

Epígrafe 642.5. Comercio al por menor de huevos, aves, conejos de granja, caza; y de productos derivados de los mismos.

Epígrafe 642.6. Comercio al por menor, en casquerías, de vísceras y despojos procedentes de animales de abasto, frescos y congelados.

Grupo 643.—*Comercio al por menor de pescados y otros productos de la pesca y de la acuicultura y de caracoles*

Epígrafe 643.1. Comercio al por menor de pescados y otros productos de la pesca y de la acuicultura y de caracoles.

Epígrafe 643.2. Comercio al por menor de bacalao y otros pescados en salazón.

Grupo 644.—*Comercio al por menor de pan, pastelería, confitería y similares y de leche y productos lácteos*

Epígrafe 644.1. Comercio al por menor de pan, pastelería, confitería y similares y de leche y productos lácteos.

Epígrafe 644.2. Despachos de pan, panes especiales y bollería.

Epígrafe 644.3. Comercio al por menor de productos de pastelería, bollería y confitería.

Epígrafe 644.4. Comercio al por menor de helados.

Epígrafe 644.5. Comercio al por menor de bombones y caramelos.

Epígrafe 644.6. Comercio al por menor de masas fritas, con o sin coberturas o rellenos, patatas fritas, productos de aperitivo, frutos secos, golosinas, preparados de chocolate y bebidas refrescantes.

Grupo 645.—*Comercio al por menor de vinos y bebidas de todas clases*

Grupo 647.—*Comercio al por menor de productos alimenticios y bebidas en general*

Epígrafe 647.1. Comercio al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y de bebidas en establecimientos con vendedor.

647.2 epigrafea. Mota guztietako jangaien eta edarien txikizkako merkataritza, autozerbitzuko erregimenean nahiz erregimen mistoan, saltzeko gelak 120 metro koadro baino gutxiagoko eremua duenean.

647.3 epigrafea. Supermerkatuetan egiten den mota guztietako jangaien eta edarien txikizkako merkataritza, autozerbitzuko erregimenean nahiz erregimen mistoan; saltzeko gelak 120 eta 399 metro koadro bitarte dituen deritze supermerkatu.

646. Taldea.—*Tabako gaien eta erretzailearentzako artikuluen txikizkako merkataritza*

646.8 epigrafea. Erretzaileentzako artikuluen txikizkako salmenta. [Epigrafe honek ondorengo artikuluen txikizkako salmentarako edo proportzio txikitik saltzeko baimena ematen du: idatz materiala, hau da, karpetak, kartazalak eta orri solteak, idazlumak, lapitzak, boli-grafoak, borragomak, lakreak, tintontziak, liburuxkak, blokak, kartak, estanpak eta postalak, beti ere aipatu artikuluek metal bitxirik ez badute. (Tabakoa ez sartzen)].

647. taldea.—*Oro har, jangaien eta edarien txikizkako merkataritza*

647.4 epigrafea. Supermerkatuetan egiten den mota guztietako jangaien eta edarien txikizkako merkataritza, autozerbitzuko erregimenean nahiz erregimen mistoan; saltzeko gelak 400 m2 edo gehiago dituen deritze supermerkatu.

65. multzoa.—*Establezimendu iraunkorretan eginiko produktuen industrial elikadurarako ez bestekoen txikizkako merkataritza*

651. taldea.—*Ehungintza-gaien, jantzigintza-gaien, zapaten, larruen eta larrugintza-gaien txikizkako merkataritza*

651.1 epigrafea. Etxerako ehungintza-gaien eta jantzi-gaien, alfombren nahiz antzekoen eta tapizigintza-gaien txikizkako merkataritza.

651.2 epigrafea. Gorputzerako nahiz bururako mota guztietako jantzien txikizkako merkataritza.

651.3 epigrafea. Lentzeriaren eta kortseteriaren txikizkako merkataritza.

651.4 epigrafea. Mertzleriako eta paketeriako gaien txikizkako merkataritza.

651.5 epigrafea. Jantzi berezien txikizkako merkataritza.

651.6 epigrafea. Zapaten, larruzko produktuen eta imitaziozkoen nahiz ordeko ekoizkinen gerrikoen, diru-zorroen, poltsen, maleten eta, oro har, bidaiatzeko gauzen txikizkako merkataritza.

651.7 epigrafea. Larrugintzako jantzien txikizkako merkataritza.

652. taldea.—*Drogeriako eta garbiketako gaien txikizkako merkataritza; mota guztietako lurrinena eta kosmetikoa; eta, oro har, kimikako ekoizkinena; belar-dendetako belarren eta landareen txikizkako merkataritza*

652.2 epigrafea. Drogeriako, lurringintzako eta kosmetikako produktuen, garbiketako gaien, pinturen, bernizen, disolbatzaileen, papeiren eta dekoraziorako beste ekoizkin batzuen eta kimikako ekoizkinen txikizkako merkataritza.

652.3 epigrafea. Lurringintzako eta kosmetikako ekoizkinen eta norbere higienarako eta garbiketarako gaien txikizkako merkataritza.

652.4 epigrafea. Belar-dendetako landareen eta belarren txikizkako merkataritza.

653. taldea.—*Etxeko ekipamenduen eta eraikuntzarako gaien txikizkako merkataritza*

653.1 epigrafea. Altzarien txikizkako merkataritza (bulegokoak izan ezik).

653.2 epigrafea. Material eta aparatu elektrikoek, elektronikoen eta etxetresna elektrikoek, argindarraz besteko energia mota batez eragiten diren etxeko bestelako aparatuen eta sukaldeko altzarien txikizkako merkataritza.

Epígrafe 647.2. Comercio al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y de bebidas en régimen de autoservicio o mixto en establecimientos cuya sala de ventas tenga una superficie inferior a 120 metros cuadrados.

Epígrafe 647.3. Comercio al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y bebidas en régimen de autoservicio o mixto en supermercados, denominados así cuando la superficie de su sala de ventas se halle comprendida entre 120 y 399 metros cuadrados.

Grupo 646.—*Comercio al por menor de labores de tabaco y de artículos de fumador*

Epígrafe 646.8. Comercio al por menor de artículos para fumadores. [Este epígrafe autoriza para realizar el comercio al menudeo, en pequeñas proporciones, de material de escribir, como carpetas, sobres y pliegos sueltos, plumas, lapiceros, bolígrafos, gomas, lacres, frascos de tinta, libretas, blocs, naipes, estampas y postales, siempre que los artículos mencionados no contengan metales preciosos. (No incluye tabaco)].

Grupo 647.—*Comercio al por menor de productos alimenticios y bebidas en general*

Epígrafe 647.4. Comercio al por menor de cualquier clase de productos alimenticios y bebidas en régimen de autoservicio o mixto en supermercados, denominados así cuando la superficie de su sala de ventas sea igual o superior a 400 metros cuadrados.

Agrupación 65.—*Comercio al por menor de productos industriales no alimenticios realizado en establecimientos permanentes*

Grupo 651.—*Comercio al por menor de productos textiles, confección, calzado, pieles y artículos de cuero*

Epígrafe 651.1. Comercio al por menor de productos textiles, confecciones para el hogar, alfombras y similares y artículos de tapicería.

Epígrafe 651.2. Comercio al por menor de toda clase de prendas para el vestido y tocado.

Epígrafe 651.3. Comercio al por menor de lencería y costurera.

Epígrafe 651.4. Comercio al por menor de artículos de mercería y paquetería.

Epígrafe 651.5. Comercio al por menor de prendas especiales.

Epígrafe 651.6. Comercio al por menor de calzado, artículos de piel e imitación o productos sustitutivos, cinturones, carteras, bolsos, maletas y artículos de viaje en general.

Epígrafe 651.7. Comercio al por menor de confecciones de peletería.

Grupo 652.—*Comercio al por menor de artículos de droguería y limpieza; perfumería y cosméticos de todas clases; y de productos químicos en general; comercio al por menor de hierbas y plantas en herbolarios*

Epígrafe 652.2. Comercio al por menor de productos de droguería, perfumería y cosmética, limpieza, pinturas, barnices, disolventes, papeles y otros productos para la decoración y de productos químicos.

Epígrafe 652.3. Comercio al por menor de productos de perfumería y cosmética, y de artículos para la higiene y el aseo personal.

Epígrafe 652.4. Comercio al por menor de plantas y hierbas en herbolarios.

Grupo 653.—*Comercio al por menor de artículos para el equipamiento del hogar y la construcción*

Epígrafe 653.1. Comercio al por menor de muebles (excepto los de oficina).

Epígrafe 653.2. Comercio al por menor de material y aparatos eléctricos, electrónicos electrodomésticos y otros aparatos de uso doméstico accionados por otro tipo de energía distinta de la eléctrica, así como de muebles de cocina.

653.3 epigrafea. Etxeko hornidurarako, burdindegiko, apaindurako, oparitarako edo erakartzeko gaien txikizkako merkataritza (imitaziozko bitxiak eta etxetresna elektriko txikiak barne).

653.4 epigrafea. Eraikuntzako materialen eta saneamenduko gaien eta altzarien txikizkako merkataritza.

653.5 epigrafea. Ateen, leihoen eta pertsianen, molduren eta markoen, oholtzen eta parquetmosaikoen, saski- eta kortxo-gaien txikizkako merkataritza.

653.6 epigrafea. Brikolajeko gaien txikizkako merkataritza.

653.9 epigrafea. Bestelako ataletan bildu ez diren etxeko ekipamendurako gaien txikizkako merkataritza.

654. taldea.—*Lurreko ibilgailuen, aireontzien nahiz itsasontzien eta makineriaren txikizkako merkataritza. Osagarriak eta ordezeko piezak*

654.1 epigrafea. Lurreko ibilgailuen txikizkako merkataritza.

654.2 epigrafea. Lurreko ibilgailuentzako osagarrien eta ordezeko piezen txikizkako merkataritza.

654.3 epigrafea. Aireko ibilgailuen txikizkako merkataritza.

654.4 epigrafea. Ibaiko eta itsasoko ibilgailuen —belaun nahiz motordunen— eta kiroletarako txikizkako merkataritza.

654.5 epigrafea. Mota guztietako makineriaren txikizkako merkataritza (etxeko aparatuak, bulegokoak, medikuenak, ortopedikoak, optikoak eta argazkigintzakoak izan ezik).

654.6 epigrafea. Mota guztietako ibilgailuetarako gurril-azalen, banden edo aire-ganberen txikizkako merkataritza.

656. taldea.—*Altzarien, jantzien, etxean erabiltzeko jantzi eta tresna arrunten eta antzeko ondasun erabilien txikizkako merkataritza*

657. taldea.—*Musika-tresnen eta haien osagarrien txikizkako merkataritza*

659. taldea.—*Bestelako txikizkako merkataritza*

659.1 epigrafea. Bildumagileentzako zigilu, moneta, oroïdomina eta billeteen, artelanean eta antzinako gauzen, bildumetako edo banakako mineralen, fosilen, intsektuen, maskorren, landareen eta animalia disekatuen txikizkako merkataritza.

659.2 epigrafea. Bulegoko altzarien eta bulegoko makina eta ekipoen txikizkako merkataritza.

659.3 epigrafea. Medikuntzako, ortopediako eta optikako tresnen txikizkako merkataritza, pazienteen arabera egokitu behar direnak eta argazkigintzakoek salbu.

659.4 epigrafea. Liburuen, egunkariaren, papergintzako osagaien eta irudi eta arte ederretako gaien txikizkako merkataritza.

659.5 epigrafea. Bitxigintzako, erlojugintzako, zilargintzako gaien eta imitaziozko bitxien txikizkako merkataritza.

659.6 epigrafea. Jostailuen, kiroletako gaien, kirol arroparen, zapaten eta buruko apaingarrien txikizkako merkataritza.

659.7 epigrafea. Hazien, ongarrien, lore eta landareen nahiz animalia txikien txikizkako merkataritza.

659.8 epigrafea. «Sex-shop» deituriko txikizkako merkataritza.

659.9 epigrafea. Multzo honetan zehaztu gabeko bestelako produktuen txikizkako merkataritza, 653.9. epigrafean sailkatu direnak izan ezik.

Epígrafe 653.3. Comercio al por menor de artículos de menaje, ferretería, adorno, regalo o reclamo (incluyendo bisutería y pequeños electrodomésticos).

Epígrafe 653.4 Comercio al por menor de materiales de construcción y de artículos y mobiliario de saneamiento.

Epígrafe 653.5. Comercio al por menor de puertas, ventanas y persianas, molduras y marcos, tarimas y parquet mosaico, cestería y artículos de corcho.

Epígrafe 653.6. Comercio al por menor de artículos de bricolaje.

Epígrafe 653.9. Comercio al por menor de otros artículos para el equipamiento del hogar n.c.o.p.

Grupo 654.—*Comercio al por menor de vehículos terrestres, aeronaves y embarcaciones y de maquinaria. Accesorios y piezas de recambio*

Epígrafe 654.1. Comercio al por menor de vehículos terrestres.

Epígrafe 654.2. Comercio al por menor de accesorios y piezas de recambio para vehículos terrestres.

Epígrafe 654.3. Comercio al por menor de vehículos aéreos.

Epígrafe 654.4. Comercio al por menor de vehículos fluviales y marítimos de vela o motor y deportivos.

Epígrafe 654.5. Comercio al por menor de toda clase de maquinaria (excepto aparatos del hogar, de oficina, médicos, ortopédicos, ópticos y fotográficos).

Epígrafe 654.6. Comercio al por menor de cubiertas, bandas o bandejas y cámaras de aire para toda clase de vehículos.

Grupo 656.—*Comercio al por menor de bienes usados tales como muebles, prendas y enseres ordinarios de uso doméstico*

Grupo 657.—*Comercio al por menor de instrumentos musicales en general, así como de sus accesorios*

Grupo 659.—*Otro comercio al por menor*

Epígrafe 659.1. Comercio al por menor de sellos, monedas, medallas conmemorativas, billetes para coleccionistas, obras de arte y antigüedades, minerales sueltos o en colecciones, fósiles, insectos, conchas, plantas y animales disecados.

Epígrafe 659.2. Comercio al por menor de muebles de oficina y de máquinas y equipos de oficina.

Epígrafe 659.3 Comercio al por menor de aparatos e instrumentos médicos, ortopédicos y ópticos, excepto en los que se requiere una adaptación individualizada al paciente y fotográficos.

Epígrafe 659.4. Comercio al por menor de libros, periódicos, artículos de papelería y escritorio, y artículos de dibujo y bellas artes.

Epígrafe 659.5. Comercio al por menor de artículos de joyería, relojería, platería y bisutería.

Epígrafe 659.6. Comercio al por menor de juguetes, artículos de deporte, prendas deportivas de vestido, calzado y tocado.

Epígrafe 659.7. Comercio al por menor de semillas, abonos, flores y plantas y pequeños animales.

Epígrafe 659.8. Comercio al por menor denominado «sex-shop».

Epígrafe 659.9. Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los que deben clasificarse en el epígrafe 653.9.

66. multzoa.—*Salmenta misto edo integratua; establezimendu finkotik kanpoko txikizkako merkataritza (salmenta ibiltaria, azoka txikiak eta noizean behingo edo aldizkako azokak), biltegi erakusketa erregimeneko eta aparatu automatikoen bidezko salmenta; posta eta katalogo bidezko zenbait ekoizkinen txikizkako merkataritza*

66. multzoaren oharra: salmenta ibiltaria ez dago barne, jabetza publikoa okupatzeagatik baimena derrigorrez behar duen neurrian.

662. taldea.—*Bestelako txikizkako merkataritza*

662.1 epigrafea. Ekonomato eta kontsumoko kooperatibetan era guztietako artikuluen txikizkako salmenta.

662.2 epigrafea. Era guztietako artikuluen txikizkako salmenta, barne direlarik elikagaiak eta edariak, 661 taldean eta 662.1 epigrafean zehaztutako establezimenduak ez direnean.

662. taldearen oharra: berezko baimena erregimena duen tabako salmenta ez dago barne talde honetan.

665. taldea.—*Posta eta katalogo bidezko zenbait ekoizkinen txikizkako merkataritza*

69. multzoa.—*Konponketak*

691. taldea.—*Etxeko tresna elektrikoak, ibilgailu automobilen eta beste kontsumo gai batzuen konponketa*

691.1 epigrafea. Etxeko tresna elektrikoak konponketa.

691.9 epigrafea. Kontsumoko beste ondasun batzuen konponketa (BISG). Oharra: Epigrafe honetan aurreko epigrafeetan zehaztu ez diren kontsumorako ondasunak konpontzea sartzen da, eta, besteak beste, honako hauek: oinetakoak, larruzko artikulak, eta antzekoak konpontzea, eta gauzak kopuru txikitik saltzea (oinetakoentzako betunak, kremak, txirikordatxoak, barne zolak, oinetakoak sartzekoak eta antzeko efektuak, gomazko zolak eta takoiak), erlojuak konpontzea, arte lanak eta antigoaleko objektuak zaharberritzea, idazteko makinak, josteko makinak eta punta egiteko makinak konpontzea eta zaintzea, argazki makinak eta optikako makinak, musika tresnak, jostailuak, aitzoak, artaziak, aterkiak, luma estilografikoak, altzariak eta abar konpontzea eta zaintzea. Era berean, epigrafe honek giltzak kopiatzeko ahalmena ematen du.

75. multzoa.—*Garraioei lotutako jarduerak*

755. taldea.—*Bidaia-agentziak*

755.1 epigrafea. Beste bidaia-agentzia batzuei emandako zerbitzuak.

755.2 epigrafea. Bidaia-agentziek publikoari emandako zerbitzuak.

83. multzoa.—*Finantzen eta aseguruaren laguntzaileak. Ondasun higiezinaren arloko jarduerak*

833. taldea.—*Higiezinaren sustapena*

833.1 epigrafea. Lursailen sustapena.

833.2 epigrafea. Eraikuntzen sustapena.

834. taldea.—*Higiezinaren jabetzarekin eta industria-jabetzarekin lotutako zerbitzuak*

84. multzoa.—*Enpresei emandako zerbitzuak*

841. taldea.—*Zerbitzu juridikoak*

842. taldea.—*Finantza eta kontabilitate zerbitzuak*

843. taldea.—*Zerbitzu teknikoak (Ingeniaritza, arkitektura eta hirigintza...)*

843.1 epigrafea. Ingeniaritza zerbitzu teknikoak.

843.2 epigrafea. Arkitektura eta hirigintza zerbitzu teknikoak.

843.5 epigrafea. Delineazio zerbitzu teknikoak.

Agrupación 66.—*Comercio mixto o integrado; comercio al por menor fuera de un establecimiento comercial permanente (ambulancia, mercadillos y mercados ocasionales o periódicos); comercio en régimen de expositores en depósito y mediante aparatos automáticos; comercio al por menor por correo y catálogo de productos diversos*

Nota a la Agrupación 66: No queda comprendida la venta ambulante, en la medida que necesariamente requiere de autorización por suponer ocupación del dominio público.

Grupo 662.—*Comercio mixto o integrado al por menor*

Epígrafe 662.1. Comercio al por menor de toda clase de artículos en economatos y cooperativas de consumo.

Epígrafe 662.2. Comercio al por menor de toda clase de artículos, incluyendo alimentación y bebidas, en establecimientos distintos de los especificados en el grupo 661 y en el epígrafe 662.1.

Nota al grupo 662: No está comprendida en este grupo la venta de tabaco que tiene su régimen de autorización propio.

Grupo 665.—*Comercio al por menor por correo o por catálogo de productos diversos*

Agrupación 69.—*Reparaciones*

Grupo 691.—*Reparación de artículos eléctricos para el hogar, vehículos automóviles y otros bienes de consumo*

Epígrafe 691.1. Reparación de artículos eléctricos para el hogar.

Epígrafe 691.9. Reparación de otros bienes de consumo n.c.o.p. Nota: Este epígrafe comprende la reparación de bienes de consumo no especificados en los epígrafes anteriores de este grupo, tales como reparación de calzado y artículos de cuero y similares, así como la venta en pequeñas cantidades, con aplicación al calzado de betunes, cremas, trencillas, plantillas, calzadores y efectos análogos, suelas y tacones de goma, reparación de relojes, restauración de obras de arte y antigüedades, reparación y conservación de máquinas de escribir, máquinas de coser y hacer punto, aparatos fotográficos y ópticos, instrumentos de música, juguetes, cuchillos, tijeras, paraguas, plumas estilográficas, muebles, etc. Asimismo este epígrafe faculta para el duplicado de llaves.

Agrupación 75.—*Actividades anexas a los transportes*

Grupo 755.—*Agencias de viaje*

Epígrafe 755.1. Servicios a otras agencias de viajes.

Epígrafe 755.2. Servicios prestados al público por las agencias de viajes.

Agrupación 83.—*Auxiliares financieros y de Seguros. Actividades Inmobiliarias*

Grupo 833.—*Promoción inmobiliaria*

Epígrafe 833.1. Promoción de terrenos.

Epígrafe 833.2. Promoción de edificaciones.

Grupo 834.—*Servicios relativos a la propiedad inmobiliaria y a la propiedad industrial*

Agrupación 84.—*Servicios prestados a las empresas*

Grupo 841.—*Servicios Jurídicos*

Grupo 842.—*Servicios Financieros y contables*

Grupo 843.—*Servicios Técnicos (Ingeniería, Arquitectura y Urbanismo...)*

Epígrafe 843.1. Servicios Técnicos de Ingeniería.

Epígrafe 843.2. Servicios Técnicos de arquitectura y urbanismo.

Epígrafe 843.5. Servicios Técnicos de delineación.

844. Taldea.—*Publizitate zerbitzuak, gizarte harremanak eta antzekoak*

849. Taldea.—*Enpresei emandako zerbitzuak (b.i.s.g.)*

849.1 epigrafea. Zorrak kobratzea eta ordainagiriari egitea.

849.2 epigrafea. Mekanografia eta takigrafia zerbitzuak; idazki, plano eta agirien erreproduzioa.

849.3 epigrafea. Itzulpen zerbitzuak eta antzekoak.

849.7 epigrafea. Administrazio kudeaketako zerbitzuak.

85. multzoa.—*Ondasun higigarrien alokairua*

854. taldea.—*Gidariarik gabeko autoen alokairua*

854.1 epigrafea. Gidariarik gabeko autoen alokairua.

854.2 epigrafea. Gidariarik gabeko autoen alokairua, «renting» erregimenean.

855. taldea.—*Gidariarik gabeko beste garraio batzuen alokairua*

855.3 epigrafea. Bizikleta alokairua.

856. taldea.—*Kontsumo ondasunen alokairua*

856.1 epigrafea. Kontsumo ondasunen alokairua.

856.2 epigrafea. Bideo filmen alokairua.

86. multzoa.—*Ondasun higiezinak alokatzea*

861. taldea.—*Hiri-higiezinak alokatzea*

861.1 epigrafea. Etxebizitzaren alokairua.

861.2 epigrafea. Industriara bideratutako lokalak eta bestelako ataletan bildu ez direnak alokatzea.

862. taldea.—*Landa-higiezinak alokatzea*

93. multzoa.—*Hezkuntza eta ikerketa*

932. taldea.—*Lanbide prestakuntza eta hobekuntzarako irakaskuntza arautu gabea nahiz goi mailakoa*

932.1 epigrafea. Lanbide prestakuntza eta hobekuntzarako irakaskuntza, goi mailakoa ez dena.

932.2 epigrafea. Lanbide prestakuntza eta hobekuntzarako irakaskuntza, goi mailakoa.

933. taldea.—*Beste irakaskuntza jarduera batzuk.*

933.1 epigrafea. Lurreko eta uretako ibilgailuak, ibilgailu aeronautikoak eta abar gidatzeko irakaskuntza.

933.2 epigrafea. Ikastaroak eta ikasketak atzerrian egiteko aukerak eskaintzea.

933.9 epigrafea. Beste irakaskuntza mota batzuk: hizkuntzak, ebaketa eta jantzizigintza, mekanografia, takigrafia, azterketak eta oposizioak prestatzea, ikasketak bereziak, eta bestelako ataletan bildu ez diren antzekoak.

96. multzoa.—*Olgeta eta kultura zerbitzuak*

962. taldea.—*Zinema eta bideo filmen banaketa*

962.1 epigrafea. Zinema filmen banaketa eta salmenta, euskarri magnetoskopikoan daudenak izan ezik. Oharra: Epigrafe honek filmak alokatzeko ahalmena ematen du.

966. taldea.—*Liburutegi, artxibategi, museo, lorategi botaniko eta zoologikoak*

966.1 epigrafea. Liburutegiak eta museoak.

97. multzoa.—*Zerbitzu pertsonalak*

971. taldea.—*Garbitegiak, tindategiak eta antzeko zerbitzuak*

971.1 epigrafea. Tindatzea, egindako arropak eta jantziak lehoirean garbitzea eta lisatzea eta etxeko artikulua erabiliak.

971.2 epigrafea. Oinetakoak garbitzea eta tindatzea.

971.3 epigrafea. Arropak pasaratzea eta konpontzea.

Grupo 844.—*Servicios de Publicidad, relaciones públicas y similares*

Grupo 849.—*Otros Servicios prestados a las empresas n.c.o.p.*

Epígrafe 849.1. Cobros de deudas y confección de facturas.

Epígrafe 849.2. Servicios mecanográficos, taquigráficos, de reproducción de escritos, planos y documentos.

Epígrafe 849.3. Servicios de traducción y similares.

Epígrafe 849.7. Servicios de gestión administrativa.

Agrupación 85.—*Alquiler de bienes muebles*

Grupo 854.—*Alquiler de automóviles sin conductor*

Epígrafe 854.1. Alquiler de automóviles sin conductor.

Epígrafe 854.2. Alquiler de automóviles sin conductor en régimen de renting.

Grupo 855.—*Alquiler de otros medios de transporte sin conductor*

Epígrafe 855.3. Alquiler de bicicletas.

Grupo 856.—*Alquiler de bienes de consumo*

Epígrafe 856.1. Alquiler de bienes de consumo.

Epígrafe 856.2. Alquiler de películas de vídeo.

Agrupación 86.—*Alquiler de bienes inmuebles*

Grupo 861.—*Alquiler de bienes inmuebles de naturaleza urbana*

Epígrafe 861.1. Alquiler de viviendas.

Epígrafe 861.2. Alquiler de locales industriales y otros alquileres N.C.O.P.

Grupo 862.—*Alquiler de bienes inmuebles de naturaleza rústica*

Agrupación 93.—*Educación e investigación*

Grupo 932.—*Enseñanza no reglada de formación y perfeccionamiento profesional y educación superior*

Epígrafe 932.1. Enseñanza de formación y perfeccionamiento profesional, no superior.

Epígrafe 932.2. Enseñanza de formación y perfeccionamiento profesional superior.

Grupo 933.—*Otras actividades de enseñanza*

Epígrafe 933.1. Enseñanza de conducción de vehículos terrestres, acuáticos, aeronáuticos, etc.

Epígrafe 933.2. Promoción de cursos y estudios en el extranjero.

Epígrafe 933.9. Otras actividades de enseñanza, tales como idiomas, corte y confección, mecanografía, taquigrafía, preparación de exámenes y oposiciones y similares, n.c.o.p.

Agrupación 96.—*Servicios recreativos y culturales*

Grupo 962.—*Distribución de películas cinematográficas y vídeos*

Epígrafe 962.1. Distribución y venta de películas cinematográficas, excepto películas en soporte de cinta magnetoscópica. Nota: Este epígrafe faculta para el alquiler de las películas.

Grupo 966.—*Bibliotecas, archivos, museos, jardines botánicos y zoológicos*

Epígrafe 966.1. Bibliotecas y museos.

Agrupación 97.—*Servicios personales*

Grupo 971.—*Lavanderías, tintorerías y servicios similares*

Epígrafe 971.1. Tinte, limpieza en seco, lavado y planchado de ropas hechas y de prendas y artículos del hogar usados.

Epígrafe 971.2. Limpieza y teñido de calzado.

Epígrafe 971.3. Zurcido y reparación de ropas.

972. taldea.—*Ile-apaindegiak eta apaindegiak*

972.1 epigrafea. Ilea apaintzeko zerbitzuak, gizon nahiz emakumeentzakoak.

972.2 epigrafea. Apaindegiak eta estetika-apaindegiak.

973. taldea.—*Argazki zerbitzua, argazki-makina automatikoak eta fotokopia zerbitzuak*

973.1 epigrafea. Fotografia-zerbitzuak.

973.2 epigrafea. Langilerik gabeko makina automatikoak, pertsonen argazkiak egiteko eta dokumentuak kopiaatzeko.

973.3 epigrafea. Makina-fotokopiagailuen bitartez agiriak kopiaatzeko zerbitzuak.

974. taldea.—*Etxeko zerbitzuak emateko agentziak*979. taldea.—*Beste zerbitzu pertsonal batzuk (b.i.s.g.)*

979.1 epigrafea. Hileta zerbitzuak.

979.2 epigrafea. Tenpluak eta beste areto batzuk apaintzea.

979.3 epigrafea. Ezkontza agentziak eta gizarte harremanetarako beste zerbitzu batzuk.

979.9 epigrafea. Beste zerbitzu pertsonal batzuk (b.i.s.g.).

975. taldea.—*Markogintza-zerbitzuak*98. multzoa.—*Aisialdirako parkeak, feriak eta ikuskizunekin lotutako beste zerbitzu batzuk. Biltzarrak, parkeak edo feria lekuak antolatzea*989. taldea.—*Ikuskizunekin eta turismoarekin lotutako beste jarduera batzuk. Biltzarrak, parkeak edo feria lekuak antolatzea*

989.1 epigrafea. Ikuskizun publikoetarako txartelak saltzea.

99. multzoa.—*Beste idazpuru batzuen barruan sailkatu gabeko zerbitzuak*999. taldea.—*Beste zerbitzu batzuk (b.i.s.g.)*

Lokutorioak.

I.3.- AZAROAREN 5EKO 38/1999 LEGEA,
ERAIKIGINTZA ANTOLATZEARI BURUZKOA

Artikulu 2.2.

Lege honetan xedatutakoaren arabera, ondoko lanak hartuko dira eraikintzat, eta 4. artikuluan ezarritakoaren arabera proiektua behar izango dute:

a) Eraikin berriak egiteko lanak, ondokoak izan ezik: eraikuntza-izaera txikia duten eta teknikoki errazak diren eraikuntzak, behin-behineko edo behin betiko bizileku izaera edota publikoa ez dutenak eta solairu bakarrekoak direnak.

b) Dauden eraikinen gaineko interbentzio guztiak, betiere konfigurazio arkitektonikoa aldatzen ez badute. Interbentzio horiek, erabateko interbentzio izaera dituztenak, edo kanpoko antolaketa orokorra, bolumetria edo egitura-sistema aldarazten duten zatikako interbentzioak, edo egoitzaren erabilera bereizgarriak aldatzeko helburua dutenak izango dira.

c) Katalogatutako eraikinetan edo legeak araututako ingurumen-izaera edo nolabaiteko babes historiko-artistikoa duten eraikinetan erabateko interbentzio-izaera duten lanak, eta babestu beharreko objektuaren elementu edo atalei eragingo dieten zatikako obrak.

Grupo 972.—*Salones de peluquería e institutos de belleza*

Epígrafe 972.1. Servicios de peluquería de señora y caballero.

Epígrafe 972.2. Salones e institutos de belleza y gabinetes de estética.

Grupo 973.—*Servicios fotográficos, máquinas automáticas fotográficas y servicios de fotocopias*

Epígrafe 973.1. Servicios fotográficos.

Epígrafe 973.2. Máquinas automáticas, sin operador, para fotografías de personas y para copia de documentos.

Epígrafe 973.3. Servicios de copias de documentos con máquinas fotocopadoras.

Grupo 974.—*Agencias de prestación de servicios domésticos*Grupo 979.—*Otros servicios personales n.c.o.p.*

Epígrafe 979.1. Servicios de pompas fúnebres.

Epígrafe 979.2. Adorno de templos y otros locales.

Epígrafe 979.3. Agencias matrimoniales y otros servicios de relaciones sociales.

Epígrafe 979.9. Otros servicios personales n.c.o.p.

Grupo 975.—*Servicios de enmarcación*Agrupación 98.—*Parques de recreo, ferias y otros servicios relacionados con el espectáculo. Organización de Congresos, Parques o Recintos Feriales*Grupo 989.—*Otras actividades relacionadas con el espectáculo y el turismo. Organización de Congresos, Parques o Recintos Feriales*

Epígrafe 989.1. Expedición de billetes de espectáculos públicos.

Agrupación 99.—*Servicios no clasificados en otras rúbrica*Grupo 999.—*Otros servicios n.c.o.p.*

Locutorios.

I.3. LEY 38/1999, DE 5 DE NOVIEMBRE,
DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

Artículo 2.2

Tendrán la consideración de edificación a los efectos de lo dispuesto en esta Ley, y requerirán un proyecto según lo establecido en el artículo 4, las siguientes obras:

a) Obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta.

b) Todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando alteren su configuración arquitectónica, entendiéndose por tales las que tengan carácter de intervención total o las parciales que produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, o tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio.

c) Obras que tengan el carácter de intervención total en edificaciones catalogadas o que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, regulada a través de norma legal o documento urbanístico y aquellas otras de carácter parcial que afecten a los elementos o partes objeto de protección.